

SNCC.P.004 Pliego Estándar de Condiciones para la contratación de Servicios

INSTITUTO NACIONAL DE AGUAS POTABLES Y ALCANTARILLADOS

(INAPA)



PLIEGO ESTÁNDAR DE CONDICIONES PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS

“SERVICIO DE LEVANTAMIENTO CATASTRAL Y FORMALIZACIÓN DE CONTRATOS COMERCIALES”

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL

INAPA-CCC-LPN-2024-0035

Santo Domingo, Distrito Nacional

República Dominicana

Noviembre 2024

CONTENIDO

SECCIÓN I: INFORMACIONES PARTICULARES DEL PROCEDIMIENTO.....	7
1. Antecedentes.....	7
2. Objeto del procedimiento de selección.....	8
3. Especificaciones técnicas del servicio.....	8
4. Presupuesto base o valor referencial.....	8
5. Lugar de ejecución del servicio.....	9
6. Tiempo de ejecución del servicio.....	10
7. Resultados esperados.....	10
7.1 Captura de Información en Dispositivos Digitales:.....	10
7.2 Almacenamiento y Procesamiento de los Datos:.....	10
7.3 Sistema de Referencia Espacial.....	11
7.4 Límites División Política Administrativa:.....	11
7.5 Metadatos.....	11
7.6 Verificación de la Información.....	11
7.7 Elaboración de Informes Técnicos.....	11
7.8 Control de Calidad.....	12
7.9 Contratación Masiva de Nuevos Clientes.....	12
7.10 Registro y Documentación:.....	12
7.11 Verificación de la Información:.....	12
7.12 Comunicación y Educación:.....	12
7.13 Seguimiento y Soporte:.....	12
7.14 De los Recursos Requeridos:.....	13
7.15 De los Recursos Tecnológicos:.....	13

SNCC.P.004 Pliego Estándar de Condiciones para la contratación de Servicios

8.	Cronograma de actividades	13
13.1.1	15	
9.	Forma de presentación de ofertas técnicas y económicas “Sobre A” y “Sobre B”	15
10.	Ofertas presentadas en formato papel	16
11.	Ofertas presentadas en formato electrónico vía el SECP	16
12.	Documentación a presentar	17
13.	Contenido de la oferta técnica	17
13.1	Documentación de la oferta técnica “Sobre A”	17
13.1.1	Credenciales:	17
13.1.2	Documentación técnica:	20
13.2	Contenido de la Oferta Económica	22
13.3	Documentos de la oferta económica “Sobre B”	23
13.3.1	Metodología de evaluación	24
13.3.2	Metodología y criterios de evaluación de la oferta técnica “Sobre A”	24
13.3.3	Metodología y criterios de evaluación para la documentación legal	25
13.3.4	Metodología y criterios de evaluación para la documentación financiera	26
13.3.5	Metodología y criterios de evaluación para la documentación técnica	27
13.3.6	Metodología y criterios de evaluación de oferta económica	29
13.3.7	Criterio de adjudicación	30
13.3.8	Empate entre Oferentes	30
SECCIÓN II: RECEPCIÓN, APERTURA, EVALUACIÓN Y ADJUDICACIÓN		31
1)	Recepción de ofertas técnicas “Sobre A” y ofertas económicas “Sobre B”	31
2)	Apertura de ofertas técnicas “Sobre A”	31
3)	Evaluación de ofertas técnicas “Sobre A”, aclaraciones y subsanación	32
4)	Políticas de Anticorrupción y Soborno	33
5)	Debida diligencia	34
6)	Apertura y evaluación de las ofertas económicas “Sobre B”	35

SNCC.P.004 Pliego Estándar de Condiciones para la contratación de Servicios

7)	Subsanación de la garantía de seriedad de la oferta	36
8)	Confidencialidad de la evaluación.....	36
9)	Desempate de ofertas	36
10)	Adjudicación	36
11)	Garantías del fiel cumplimiento de contrato	37
12)	Adjudicaciones posteriores	37
SECCIÓN III: DISPOSICIONES GENERALES PARA EL CONTRATO.....		38
1.	Plazo para la suscripción del contrato	38
2.	Validez y perfeccionamiento del contrato	38
3.	Gastos legales del contrato:	38
4.	Vigencia del contrato	38
5.	Supervisor o responsable del contrato.....	39
6.	Responsabilidades del Adjudicatario.	39
6.1	Resultados esperados	39
6.1.1	Captura de Información en Dispositivos Digitales:.....	39
6.1.2	Almacenamiento y Procesamiento de los Datos:.....	39
a.	Tecnologías Utilizadas: El adjudicatario deberá contar con una plataforma de Sistema de Información Geográfica (SIG), dispositivos móviles y de escritorio para la captura y procesamiento de información georreferenciada.	39
b.	La plataforma debe tener la capacidad de almacenar los datos en la nube y georreferenciar las ubicaciones de usuarios y clientes.	39
c.	Se requiere que el proyecto genere una geodatabase que contenga todos los campos indicados en el formulario predefinido por INAPA (Predios y Clientes). Esta geodatabase deberá ser de tipo relacional, utilizando motores de bases de datos como: SQL Server o PostgreSQL.	39
6.1.3	Sistema de Referencia Espacial	39
6.1.4	Limites División Política Administrativa:	39
6.1.5	Metadatos	40
6.1.6	Verificación de la Información	40
6.1.7	Elaboración de Informes Técnicos.....	40

SNCC.P.004 Pliego Estándar de Condiciones para la contratación de Servicios

6.1.8	Control de Calidad.....	40
6.1.9	Contratación Masiva de Nuevos Clientes	40
1.	Registro y Documentación:.....	40
6.1.10	Verificación de la Información:	41
6.1.12	Seguimiento y Soporte:	41
6.1.13	De los Recursos Requeridos:.....	41
6.1.14	De los Recursos Tecnológicos:	41
6.2	Responsabilidades del Adjudicatario:	42
7	Entregas a requerimiento	42
8	Suspensión del contrato	42
9	Modificación de los contratos.....	43
10	Equilibrio económico y financiero del contrato	43
11	Condiciones de pago y retenciones	43
12	Subcontratación.....	44
13	Recepción de servicio	44
14	Obligaciones del Contratista.	45
15	Finalización del contrato	45
16	Incumplimiento de contrato y sus consecuencias.	46
17	Penalidades por retraso	46
18	Causas de inhabilitación del Registro de Proveedores del Estado.	46
SECCIÓN IV: GENERALIDADES.....		46
1.	Siglas y acrónimos.....	46
2.	Definiciones	47
3.	Objetivo y alcance del pliego	49
4.	Órgano y personas responsables del procedimiento de selección	49
5.	Marco normativo aplicable.....	50
6.	Interpretaciones	50

SNCC.P.004 Pliego Estándar de Condiciones para la contratación de Servicios

7.	Idioma	51
8.	Disponibilidad y acceso al pliego de condiciones	51
9.	Conocimiento y aceptación del pliego de condiciones	51
10.	Derecho a participar.....	52
11.	Prácticas prohibidas	52
12.	De los Comportamientos Violatorios, Contrarios y Restrictivos a la Competencia.....	53
13.	Consultas, solicitud de aclaraciones y enmiendas.....	54
14.	Contratación pública responsable.....	55
15.	Firma digital.....	55
16.	Reclamaciones, impugnaciones, controversias y competencia para decidir las.....	56
17.	Comité de seguimiento	56
18.	Anexos documentos estandarizados.....	57

SECCIÓN I: INFORMACIONES PARTICULARES DEL PROCEDIMIENTO

1. Antecedentes

El Instituto Nacional de Aguas Potables y Alcantarillados fue fundado el 30 de julio del año 1962, mediante la Ley 5994. El INAPA, tiene como objetivo principal contribuir a la salud y calidad de vida de la población urbana, periurbana y rural del país bajo su jurisdicción, a través de la prestación de los servicios de agua potable de calidad y saneamiento, operación y mantenimiento de los Acueductos y Alcantarillados.

El Instituto Nacional de Aguas Potables y Alcantarillados (INAPA), como entidad responsable de la administración y distribución de agua potable y servicios de saneamiento en el país, enfrenta importantes retos en la gestión y actualización de su base de datos de usuarios. La ausencia de un catastro actualizado ha limitado su capacidad para identificar de manera ágil y precisa a los ciudadanos que ya cuentan con el servicio, así como aquellos que esperan ser incorporados.

Actualmente, la gestión comercial de INAPA se basa en una cartografía del año 2015, la cual no ha sido modificada desde esa fecha. Asimismo, la base de datos comercial es mixta, integrada por información registrada en el sistema comercial y en tarjetas físicas, lo que genera las siguientes problemáticas:

- Catastro de clientes desactualizado.
- Falta de conocimiento sobre la ubicación geográfica real de los clientes.
- Ausencia de rutinas de actualización en el sistema comercial.
- Bajo nivel de identificación de usuarios.
- Alta proporción de usuarios clandestinos.
- Falta de actualización en la tipología de clientes.
- Aplicación de tarifas obsoletas.

Ante esta situación, se requiere la actualización, digitalización y georreferenciación del Catastro de Usuarios. Este proceso permitirá contar con un sistema moderno y robusto, capaz de superar las limitaciones actuales, mejorar los tiempos de respuesta, y optimizar la precisión en la identificación y ubicación de los usuarios. Esto no solo beneficiará la gestión interna de la institución, sino que también fortalecerá la transparencia y la eficiencia en la prestación de los servicios.

Para tales fines el INAPA en su Plan de Compras y Contrataciones (PACC) ha consignado para este año 2024 el “Servicio de Levantamiento Catastral y Formalización de Contratos Comerciales”, por un monto presupuestado de Ochenta Millones de Pesos Dominicanos con 00/100 (RD\$80,000,000.00).

SNCC.P.004 Pliego Estándar de Condiciones para la contratación de Servicios

2. Objeto del procedimiento de selección

Constituye el objeto de la presente convocatoria recibir ofertas para el “**SERVICIO DE LEVANTAMIENTO CATASTRAL Y FORMALIZACIÓN DE CONTRATOS COMERCIALES**” de acuerdo con las condiciones fijadas en el presente pliego de condiciones y sus especificaciones técnicas, dicha contratación ha sido clasificada bajo el rubro -clase- **81000000 Servicios Basados en Ingeniería, Investigación y Tecnología** por lo que los oferentes deberán tener preferiblemente la actividad comercial **81100000 Servicios Profesionales de Ingeniería**.

3. Especificaciones técnicas del servicio.

LOTE NO. 1

DESCRIPCION
SERVICIO DE LEVANTAMIENTO CATASTRAL Y FORMALIZACIÓN DE CONTRATOS SAN CRISTÓBAL Y PERAVIA

LOTE NO. 2

DESCRIPCION
SERVICIO DE LEVANTAMIENTO CATASTRAL Y FORMALIZACIÓN DE CONTRATOS SAN PEDRO DE MACORIS Y HATO MAYOR

Las ofertas deben ser presentadas por LOTE, de igual forma será la adjudicación.

4. Presupuesto base o valor referencial

El presupuesto base para “**SERVICIO DE LEVANTAMIENTO CATASTRAL Y FORMALIZACIÓN DE CONTRATOS COMERCIALES**” asciende a **Ochenta Millones de Pesos Dominicanos con 00/100 (RD\$80,000,000.00)**, incluidos los impuestos de Ley y cualquier otro concepto que incida en el costo total

SNCC.P.004 Pliego Estándar de Condiciones para la contratación de Servicios

de la ejecución del servicio, valor que ha sido obtenido en el marco de los estudios previos¹ realizados y que sustentan el expediente de la presente contratación, distribuidos de la siguiente manera:

Lotes	Descripción	Presupuesto RD\$
1	Servicio de Levantamiento Catastral y Formalización de Contratos San Cristóbal y Peravia.	54,032,200.00
2	Servicio de Levantamiento Catastral y Formalización de Contratos San Pedro de Macorís y Hato Mayor.	25,967,800.00
	TOTAL DEL PRESUPUESTO	RD\$80,000,000.00

El Instituto Nacional de Aguas Potables y Alcantarillados (INAPA), de conformidad con el Artículo 69 del Reglamento 416-23 sobre Compras y Contrataciones Públicas de Bienes, Servicios y Obras, toma las medidas previsoras necesarias a los fines de garantizar la apropiación de fondos correspondiente al presupuesto base del presente proceso, dentro del Presupuesto del año 2024 se ha apropiado el cincuenta por ciento (50%) del presupuesto base, los pagos correspondientes a los compromisos presupuestarios, de acuerdo a la estimación de los entregables requeridos a certificar y pagar al adjudicatario serán realizados en el ejercicio presupuestario correspondiente según sean presentadas y recibidas conforme a los entregables requeridos, tal como se establece en el **Artículo 5, del Decreto 15-17 Compromisos que excedan el ejercicio** presupuestario. *“Los compromisos presupuestarios derivados de las compras o contrataciones de bienes, servicios, obras, y concesiones, cuando tengan una duración superior a un ejercicio presupuestario, serán registrados al inicio de cada período fiscal por el monto que esté programado devengar durante el mismo”*. Las partidas de fondos para liquidar las entregas programadas serán debidamente especializadas para tales fines, a efecto de que las condiciones contractuales no sufran ningún tipo de variación durante el tiempo de ejecución del mismo.

5. Lugar de ejecución del servicio

Los lugares para la ejecución de los servicios son las provincias:

LOTE I

San Cristóbal y Peravia

LOTE II

San Pedro De Macorís y Hato Mayor

¹ Ver definición numeral 6 del artículo 4 del Decreto Núm. 416-23.

6. Tiempo de ejecución del servicio

La convocatoria a licitación pública se hace sobre la base del inicio de la ejecución de los servicios en un periodo no mayor a **Diez (10) días** contados a partir del registro del contrato por ante la Contraloría General de la República,

El servicio se ejecutará dentro de los plazos secuenciales y finales establecidos en el Pliego y en los cronogramas de trabajo presentados por el adjudicatario y aprobados por la institución contratante. Los mismos no deben exceder un tiempo de **Seis (6) meses** contados a partir del inicio de los trabajos. Los tiempos de ejecución deben ser presentados acompañados de Calendarios de Ejecuciones, como base de programación de los tiempos estimados.

El plazo mencionado supone un ritmo de labor con jornadas y horarios que el oferente deberá expresar en su propuesta, para que la institución contratante realice los controles que le competen. Los aumentos de horario que disponga el proveedor no originarán mayores erogaciones para la institución contratante y serán asumidas exclusivamente por éste.

El plazo para la ejecución del servicio propuesto por el proveedor adjudicatario se convertirá en el plazo contractual, siempre y cuando se ajuste al estimado propuesto por la institución contratante en el presente Pliego de Condiciones Específicas.

7. Resultados esperados

7.1 Captura de Información en Dispositivos Digitales:

- 1) Uso de Formularios Diseñados: Se utilizarán formularios predefinidos por la entidad contratante (INAPA) para el correcto levantamiento catastral (Predios y Clientes).
- 2) El adjudicatario deberá disponer de dispositivos disponga de dispositivos móviles como: Tableta, PDA con GPS, Smartphone o Cámara 360, para que pueden capturar datos geográficos a un nivel de precisión moderado.
- 3) Aplicación Móvil: El adjudicatario deberá disponer de una aplicación móvil para la captura de información tanto del inmueble como de usuarios y/o clientes. Esta aplicación debe tener la capacidad de conectar más de 100 dispositivos y ser capaz de sincronizar en tiempo real con un servidor y bases de datos.

7.2 Almacenamiento y Procesamiento de los Datos:

- a. Tecnologías Utilizadas: El adjudicatario deberá contar con una plataforma de Sistema de Información Geográfica (SIG), dispositivos móviles y de escritorio para la captura y procesamiento de información georreferenciada.
- b. La plataforma debe tener la capacidad de almacenar los datos en la nube y georreferenciar las ubicaciones de usuarios y clientes.

SNCC.P.004 Pliego Estándar de Condiciones para la contratación de Servicios

- c. Se requiere que el proyecto genere una geodatabase que contenga todos los campos indicados en el formulario predefinido por INAPA (Predios y Clientes). Esta geodatabase deberá ser de tipo relacional, utilizando motores de bases de datos como: SQL Server o PostgreSQL.

7.3 Sistema de Referencia Espacial

- Todos los datos a entregar deben estar georreferenciados en el Sistema de Referencia de Coordenadas (SRC) EPSG:32619 - WGS 84 / UTM zone 19N.

7.4 Límites División Política Administrativa:

- Todos los datos generados deben estar ajustados a la División Política Administrativa de uso oficial, vigentes, provistos según Censo de Población y Vivienda 2022 o posterior (Fuente: Oficina Nacional de Estadísticas - ONE).
- Esta información será entregada al adjudicatario del proceso al momento de la firma del contrato.

7.5 Metadatos

El adjudicatario deberá completar y proporcionar un catálogo de metadatos que integre la geodatabase. Este catálogo debe detallar la información relevante sobre los datos almacenados, asegurando su correcta interpretación y uso.

7.6 Verificación de la Información

- a) Control de Calidad: Los datos recolectados serán sometidos a revisión en campo como parte del control de calidad, llevado a cabo por la entidad contratante (INAPA). Este control de calidad requiere que el oferente incluya en su database los siguientes elementos:
 - 1) Edificaciones: Representación de las construcciones.
 - 2) Ejes viales: Vías de transporte (calles, avenidas, etc.).
 - 3) División Política Administrativa: con un nivel mínimo de detalle de Subbarrios o Subparajes.
- b) Corrección de Discrepancias: La empresa responsable se encargará de corregir cualquier error o inconsistencia que se identifique durante el proceso de verificación.

7.7 Elaboración de Informes Técnicos

- a. El adjudicatario deberá entregar informes técnicos detallados para cada hito completado en el proyecto.
- b. Asimismo, El adjudicatario deberá proporcionar informes técnicos que detallen los ajustes y correcciones resultantes del proceso de control de calidad.

SNCC.P.004 Pliego Estándar de Condiciones para la contratación de Servicios

7.8 Control de Calidad

- Exhaustividad: Se exige que al menos el 90% de los elementos físicos reales estén presentes en la geodatabase, permitiendo un margen de error o ausencia de hasta un 10%.
- Coincidencia Semántica: El 90% de los atributos o características asignadas a las entidades en la geodatabase deben coincidir con la realidad, permitiendo un margen de error o discrepancia de hasta un 10%.

7.9 Contratación Masiva de Nuevos Clientes

7.10 Registro y Documentación:

1. Recolección de Información: Captura de datos personales según formularios predefinidos por la entidad contratante (INAPA).
- b. Documentación Requerida: Procesamiento y verificación de los documentos necesarios para completar el registro según formularios predefinidos por la entidad contratante (INAPA).

7.11 Verificación de la Información:

- a. Validación de Datos: Confirmación de la precisión de la información proporcionada por los usuarios y/o clientes.
- b. Verificación: Revisión de la autenticidad de los documentos proporcionados mediante soluciones de validación digital y validación cruzada con bases de datos oficiales o externas.

7.12 Comunicación y Educación:

- Responsabilidad del adjudicatario en la socialización con el cliente: Es responsabilidad del adjudicatario garantizar una correcta socialización con el cliente, como la explicación de términos del servicio, políticas de facturación, opciones de pago, entre otras.
- Responsabilidad del adjudicatario en la transparencia: Es responsabilidad del adjudicatario garantizar la transparencia manteniendo una relación clara y entendible para el cliente.
- Provisión de información: Todas estas informaciones deben ser proporcionadas por la entidad contratante (INAPA).

7.13 Seguimiento y Soporte:

- a. Soporte Continuo: El adjudicatario debe brindar un soporte continuo a los usuarios y/o clientes, remitiendo mediante reportes las consultas, problemas y solicitud de asistencia relacionadas con el servicio, a la entidad contratante (INAPA).
- b. Mejora de la Experiencia del Cliente: Es responsabilidad del adjudicatario asegurar una experiencia positiva y de calidad a lo largo del proyecto.

SNCC.P.004 Pliego Estándar de Condiciones para la contratación de Servicios

7.14 De los Recursos Requeridos:

- a. Responsabilidad del adjudicatario en la provisión de recursos: El adjudicatario debe proporcionar todos los recursos necesarios para la ejecución del proyecto, incluyendo transporte o traslados, hospedaje, salarios, viáticos, seguro médico y cualquier otro requerimiento de ley.
- b. Listado de personal y documentación requerida: El adjudicatario deberá presentar al inicio del proyecto un listado del personal, junto con los currículums y certificados de buena conducta de cada uno de los integrantes del equipo. El requisito mínimo para los técnicos de campo es ser graduado de bachiller.
- c. Presentación de cronograma: El adjudicatario debe presentar en la reunión inicial un cronograma de trabajo actualizado.

7.15 De los Recursos Tecnológicos:

El adjudicatario será responsable de proporcionar todos los recursos tecnológicos necesarios para la ejecución de los trabajos, lo que incluye:

- a. Software y Hardware: Todos los elementos tecnológicos requeridos para llevar a cabo las tareas de manera efectiva.
- b. Almacenamiento: Recursos necesarios para el manejo y almacenamiento de datos.

El oferente que resulte adjudicado al concluir el proyecto deberá entregar 190,000 nuevos contratos distribuidos en las dos (2) provincias correspondientes, sin embargo, en el cronograma de trabajo se priorizara la provincia de San Cristóbal,

Nota importante:

El adjudicatario deberá encargarse de la contratación de todo el personal y de toda la mano de obra necesaria para la ejecución del Contrato; así como de su remuneración, alimentación, alojamiento y transporte, ateniéndose estrictamente a la reglamentación vigente y respetando, en particular la reglamentación laboral (sobre todo en lo que respecta a los horarios de trabajo y días de descanso), a la reglamentación social y al conjunto de reglamentos aplicables en materia de higiene y seguridad.

8. Cronograma de actividades

CRONOGRAMA	
ACTIVIDADES	PERÍODO DE EJECUCIÓN
1) Publicación del aviso de convocatoria en el SECP y en el portal web institucional	Desde el 21 al 22 de noviembre 2024

SNCC.P.004 Pliego Estándar de Condiciones para la contratación de Servicios

CRONOGRAMA	
ACTIVIDADES	PERÍODO DE EJECUCIÓN
2) Período para realizar consultas y/o aclaraciones por parte de los(as) interesados(as)	Hasta el 17 de diciembre del 2024 a las 02:00 p.m.
3) Plazo para emitir respuesta y adendas/enmiendas por parte del CCC	Hasta el 31 de diciembre del 2024
4) Presentación de las ofertas “Sobre A” (oferta técnica) y “Sobre B” (oferta económica)	La recepción será el 15 de enero del 2025 en horario de 8:00 a.m. hasta las 10:00 a.m.
5) Apertura de ofertas Técnicas “Sobre A”	El 15 de enero de 2025 a partir de las 10:30 am
6) Verificación, validación y evaluación del contenido de las Ofertas Técnicas “Sobre A”	Desde el 15 de al 22 de enero del 2025
7) Notificación de errores u omisiones de naturaleza subsanables y solicitud de aclaraciones a la oferta técnica (artículos 120, 121 y 129 Reglamento núm. 416-23)	El 27 de enero del 2025
8) Período de subsanación para el (la) oferente y de respuesta a las aclaraciones de la oferta técnica. (Artículos 122 y 129 Reglamento núm. 416-23)	Desde 27 al 29 de enero del 2025
9) Período de ponderación (evaluación) de subsanaciones	Desde 29 de enero al 05 de febrero del 2025
10) Notificación de resultados del proceso de subsanación y oferentes habilitados(as) para evaluación de las ofertas económicas “Sobre B”	El 10 de febrero del 2025
11) Apertura y lectura de Propuestas Económicas “Sobre B”	El 18 de Febrero del 2025 a las 10:00 am
12) Periodo de validación y evaluación de las ofertas económicas “Sobre B”	Desde el 18 de al 20 de febrero del 2025

SNCC.P.004 Pliego Estándar de Condiciones para la contratación de Servicios

CRONOGRAMA	
ACTIVIDADES	PERÍODO DE EJECUCIÓN
13) Notificación de errores aritméticos, de solicitud de aclaraciones económicas y de solicitud de subsanación de garantía de seriedad de la oferta (artículos 123, 129 y 198 reglamento núm. 416-23)	El 21 de febrero del 2025
14) Aceptación de correcciones de errores aritméticos y de respuesta a las aclaraciones (artículos 123 y 129 Reglamento núm. 416-23)	Hasta el 26 de febrero del 2025
15) Periodo para subsanar la garantía de seriedad de la oferta (artículo 198 Reglamento núm. 416-23)	Hasta el 28 de febrero del 2025
16) Adjudicación	El 07 de marzo del 2025
17) Notificación de adjudicación (artículo 134 Reglamento núm. 416-23)	Hasta el 12 de marzo del 2025
18) Plazo para la constitución de la garantía de fiel cumplimiento de contrato	Hasta el 19 de marzo del 2025
19) Suscripción del(los) contrato(s) y emisión de órdenes de compra o de servicios	Hasta el 31 de marzo del 2025
20) Publicación del (los) contrato(s) en los portales: institucional y del SECP (art. 106 Reglamento)	El 03 de abril del 2025

9. Forma de presentación de ofertas técnicas y económicas “Sobre A” y “Sobre B”

De conformidad con el artículo 109 del Reglamento núm. 416-23 los(as) oferentes deberán presentar sus propuestas por vía electrónica, a través del SECP, o en formato papel ante la institución contratante en el **Departamento de Compras y Contrataciones- División de Licitaciones**, en la Calle Guarocuya, No. 419 Edif. INAPA, Urbanización El Millón en la fecha y hora fijadas en el cronograma de actividades del presente pliego de condiciones.

Ninguna oferta presentada en término podrá ser desestimada en el acto de apertura. Las que fueren observadas durante el acto de apertura se agregarán para su análisis por parte de los(las) peritos designados(as).

10. Ofertas presentadas en formato papel

Para las ofertas presentadas en formato papel los(las) oferentes presentarán dos sobres, uno contentivo de la oferta técnica que se denominará “Sobre A” y otro contentivo de la oferta económica que se denominará “Sobre B”.

Los documentos contenidos en el “Sobre A” y en el “Sobre B”, deberán ser presentados tanto en original debidamente marcado como “ORIGINAL” en la primera página del ejemplar, junto con **tres (3)** fotocopias simples en el caso de la oferta técnica “Sobre A” y **una (1)** fotocopia para la oferta económica “Sobre B”, debidamente marcada en su primera página, como “COPIA” y en ella deberá constar la firma original del (la)oferente y de ser una persona jurídica la firma del representante legal y el sello social de la compañía.

De igual forma, **el original deberá firmarse** en todas las páginas **por el(la) oferente y estar foliadas**, y cuando se trate de una persona jurídica deberá estar firmada por el (la) representante legal y llevar el sello social de la compañía.

Tanto el “Sobre A” como el “Sobre B” deberán contener en su cubierta la siguiente identificación:

NOMBRE DEL(LA) OFERENTE/PROPONENTE (Sello Social)
Firma del (la) Representante Legal
COMITÉ DE COMPRAS Y CONTRATACIONES
INSTITUTO NACIONAL DE AGUAS POTABLES Y ALCANTARILLADOS
IDENTIFICACIÓN DEL TIPO DE SOBRE (Sobre A o Sobre B)
REFERENCIA: INAPA-CCC-LPN-2024-0035

No se recibirán sobres que no estuviesen debidamente cerrados e identificados según lo dispuesto anteriormente.

11. Ofertas presentadas en formato electrónico vía el SECP

Los(as) oferentes que presenten sus propuestas mediante el SECP, clasificarán la documentación requerida marcando cuál pertenece al contenido de la oferta técnica que aparecerá denominado como “**Sobre 1**” y otro contentivo de la oferta económica “**Sobre 2**”.

Las ofertas presentadas en soporte electrónico deberán estar firmadas por el (la)oferente o de ser una persona jurídica la firma del representante legal y el sello social de la compañía.

En caso de que un interesado presente oferta, tanto en formato electrónico como soporte papel, será considerada solamente la oferta electrónica. De existir discrepancias entre lo digitado en el SECP y la documentación cargada en este mismo portal, prevalecerá el documento cargado por el/la oferente, siempre que esté firmado por este/a oferente y además sellado cuando se trate de una persona jurídica.

12. Documentación a presentar²

La documentación solicitada vinculada al objeto de la contratación³ será analizada y evaluada por los peritos designados para constatar la elegibilidad, capacidad técnica, financiera y la idoneidad del oferente para ejecutar el contrato.

El(la) oferente/proponente es responsable de la exactitud y veracidad del contenido de los documentos que forman su oferta. Todos los documentos entregados en papel mediante Sobres cerrados y sellados o formato electrónico cargado en el SECP **deben llevar la rúbrica/ firma del(la) oferente o de su representante legal**, apoderado(a) o mandatario(a) designado(a) para dicho fin.

Los oferentes/proponentes extranjeros deben presentar la información homóloga de conformidad con la legislación propia del país de origen, avalados con la firma de quien tenga la competencia para hacerlo y con las traducciones al español y legalizaciones correspondientes para ser acreditados en la República Dominicana.

13. Contenido de la oferta técnica

Con base en el criterio de descentralización de la gestión operativa, las instituciones contratantes son responsables de diseñar sus pliegos de condiciones, especificaciones técnicas y son autónomas para requerir la documentación con la que verificarán el cumplimiento del requerimiento, sin perjuicio de lo anterior, no podrá solicitarse documento alguno que no tenga como objetivo acreditar una condición o el cumplimiento de un requerimiento establecido en el pliego de condiciones y en sus especificaciones técnicas.

13.1 Documentación de la oferta técnica “Sobre A”

13.1.1 Credenciales:

a. Documentación Legal:

1. Formulario de Presentación de Oferta indicando el(los) lote(s) en el(los) que está participando, debidamente firmado y sellado. **(SNCC.F.034) (No subsanable)**
2. Formulario de Información sobre el(la) Oferente **(SNCC.F.042)** debidamente firmado y sellado **(Subsanable)**

² No podrá exigirse a los oferentes presentar documentos que no hayan sido indicados en esta sección.

³ Se debe indicar cuales documentos solicitados no serán subsanables. Conforme al artículo 8 párrafo III y artículo 21 sobre *principio de competencia*, establecido en la Ley núm. 340-06, así como también artículo 120 del Reglamento núm. 416-23, todo documento relativo a credenciales de los oferentes (ejemplo, documentación legal, financiera, experiencia) será subsanable, siempre y cuando cumpla con el requisito al momento de presentación de la oferta o sea inherente a su capacidad, para no afectar el principio de igualdad de trato entre los oferentes.

SNCC.P.004 Pliego Estándar de Condiciones para la contratación de Servicios

3. Formulario debida diligencia (FR-CYC-002 Versión 03 de fecha 01/03/2024-**Estos datos son propios del formulario, los mismos no deberán ser modificados**) debidamente firmado y sellado en cada una de sus páginas y anexar los curriculum del personal correspondiente al numeral 3. **(Subsanable)**
4. Formulario constancia de conocimientos código de ética institucional (CEI). código FRCYC-001 Versión 01 de fecha 03/05/2021-**Estos datos son propios del formulario, los mismos no deberán ser modificados**) debidamente firmado y sellado El Código de ética se encuentra en nuestro portal institucional www.inapa.gob.do. **(Subsanable)**.
5. Formulario de conocimiento y aceptación de las políticas de SGI debidamente firmado y sellado, (estas políticas se encuentran en nuestro portal institucional www.inapa.gob.do) **(Subsanable)**.
6. Formulario de Compromiso ético de proveedores (as) del Estado debidamente firmado y sellado. **(Subsanable)**.
7. Registro de Proveedores del Estado (RPE), emitido por la Dirección General de Contrataciones Públicas, debe tener inscrita preferiblemente, conforme a la codificación UNSPSC la actividad comercial **81100000 Servicios Profesionales de Ingeniería**, referida en el numeral sobre “objeto del procedimiento de selección” de este pliego. No tiene que ser depositado, será verificado en línea por la institución. **(Subsanable)**.
8. Copia del Registro Mercantil expedido por la Cámara de Comercio y Producción correspondiente (vigente) **(Subsanable)**.
9. Copia cedula de identidad del oferente o representante legal. **(Subsanable)**.
10. Copia de los Estatutos sociales vigentes debidamente registrados en la Cámara de Comercio y Producción correspondiente. **(Subsanable)**.
11. Copia de la nómina de accionistas y acta de la última asamblea realizada debidamente registrada por ante la Cámara de Comercio y Producción correspondiente. **(Subsanable)**.
12. Documento de identidad de los directivos, representantes y accionistas/socios principales que representen más del (10%) del capital social. **(Subsanable)**
13. Declaración jurada simple (no requiere firma de notario público) del oferente manifestando que no se encuentra dentro de las prohibiciones en el artículo 8 numeral 3 y artículo 14 de la Ley núm. 340-06 y sus modificaciones. **(Subsanable)**

SNCC.P.004 Pliego Estándar de Condiciones para la contratación de Servicios

b. Documentación financiera⁴:

- 1) Estado(s) Financiero(s) de los **dos (02)** último(s) ejercicio(s) contable(s) consecutivo(s) certificado(s) por una firma de auditores o un CPA (contador público autorizado), miembro activo del Instituto de Contadores Públicos Autorizados de la República Dominicana (ICPARD), atendiendo a las resoluciones emitidas por este instituto, de acuerdo con la Ley 633 del 16 de junio del año 1944 y con especial interés en:
 - La Resolución 04-11-2016. Acta 07-2016-2018
 - La Resolución 20-03-2014, Acta 222014 (**Subsanable**)
- 2) Estar al día con sus obligaciones fiscales en la Dirección General de Impuestos Internos (DGII), no tiene que ser depositado, será verificado en línea por la institución.
- 3) Estar al día con el pago de sus obligaciones de la Seguridad Social en la Tesorería de la Seguridad Social (TSS), no tiene que ser depositado, será verificado en línea por la institución

Observaciones importantes:

- a. La omisión de los estados financieros al momento de la presentación de la oferta es Subsanable. No se consideran subsanables correcciones a los estados entregados.
- b. El INAPA se reserva el derecho de solicitar certificación que acredita al contador como miembro activo de ICPARD
- c. Los oferentes deberán presentar los Estados Financieros de los últimos dos años de ejercicio contable consecutivos. En caso de no tener los estados financieros auditados correspondiente al último período, considerando que la Dirección General de Impuestos Internos otorga un plazo de 120 días para la declaración jurada de sociedades luego del cierre del fiscal, los oferentes deberán presentar, al menos, los Estados Financieros auditados de los siguientes periodos de acuerdo con su cierre:

Corte Ejercicio Fiscal	Periodos EEFF
31 de marzo 2024	Marzo 2024 y marzo 2023
30 de junio 2024	Junio 2024 y junio 2023

⁴ Para requerir apropiadamente la referencia de crédito comercial deberá observarse los lineamientos establecidos por la DGCP.

SNCC.P.004 Pliego Estándar de Condiciones para la contratación de Servicios

30 de septiembre 2024	Septiembre 2023 y septiembre 2022
31 de diciembre 2024	Diciembre 2023 y diciembre 2022

13.1.2 Documentación técnica:

1. Oferta Técnica **(conforme a la ficha técnica y las especificaciones técnicas suministradas, las mismas deben describir clara y detalladamente los servicios ofertados.) (No subsanable).**
2. El oferente/proponente deberá de acreditar experiencia de al menos **tres (3) años** o superior en la entrega de servicios similares, demostrable mediante **tres (3)** evidencias de órdenes de compras, contratos y/o certificaciones, emitidas por la empresa o institución contratante a la cual le hayan brindado el servicio, a favor del oferente/proponente. **(Subsanable).**
3. El oferente/proponente deberá de presentar al menos **tres (3)** cartas de satisfacción emitidas por la empresa o institución contratante a favor del oferente/proponente. **(Subsanable).**
4. Currículo del Gerente de Proyecto, profesional en una de las siguientes ramas: Ingeniería Civil o Industrial, Arquitectura, Geografía, Geomática, Informática, o Tecnología, Ciencias Económicas y Sociales, Mercadotecnia o Publicidad, además de formación adicional en gestión de proyectos y Sistemas de Información Geográfica, demostrable con la entrega de certificaciones emitidas por la institución educativa correspondiente. **(Subsanable).**
5. Cronograma de Ejecución. El oferente/proponente someterá un cronograma detallado en el cual se muestren las principales actividades necesarias para la ejecución del servicio en el plazo propuesto, de acuerdo con el tiempo máximo de ejecución citado en el numeral 2 del presente Pliego de Condiciones. **(No Subsanable).**
6. Carta compromiso del oferente/proponente donde certifique que de ser adjudicatario cuenta con los equipos hardware y software mínimos requeridos tales como Tableta, PDA con GPS, Smartphone o Cámara 360, Aplicación Móvil y el software de la plataforma SIG. **(Subsanable)**
7. Carta compromiso del oferente/proponente donde certifique que de ser adjudicatario proveerá recursos necesarios para la ejecución del proyecto, incluyendo transporte o traslados, hospedaje, salarios, viáticos, seguro médico y cualquier otro requerimiento de ley que serán presentados de manera detallada en el informe de reunión de inicio junto al cronograma de ejecución actualizado. **(Subsanable).**

Para los consorcios:

En adición a los requisitos anteriormente expuestos, los consorcios deberán presentar.

SNCC.P.004 Pliego Estándar de Condiciones para la contratación de Servicios

Acuerdo de consorcio, el cual debe incluir: Las generales actualizadas de los(as) consorciados(as): El objeto del consorcio, las partes que lo integran; Las obligaciones de las partes; La capacidad de ejercicio de cada miembro del consorcio, así como la solvencia económica y financiera y la idoneidad técnica y profesional; Designación del(la) representante o gerente único(a) del consorcio; Reconocer la responsabilidad solidaria de los(as) integrantes por los actos practicados en el consorcio, tanto en la fase de selección, como en la de ejecución del contrato; Hacer constar que las personas físicas y/ o jurídicas que lo componen no presentarán ofertas en forma individual o como integrantes de otro consorcio, siempre que se tratare del mismo objeto de la contratación.

Los consorcios para presentar ofertas de bienes, servicios y de obras en los procedimientos de compra y contratación, tanto física como electrónica, deberán tener una inscripción provisional del Registro de Proveedor del Estado (RPE). En caso de resultar adjudicatario deberán solicitar su inscripción definitiva, en el Registro de Proveedores del Estado y previa a la suscripción del contrato, en un plazo no mayor de quince (15) días hábiles, a partir de la fecha de notificación de la adjudicación.

Notas Importantes

- INAPA no recibirá sobres que no estén debidamente cerrados e identificados.
- Las Ofertas que en el Sobre A (Propuesta Técnica), presenten documentación que son parte del Sobre B (Propuesta Económica), o viceversa, se auto descalifican sin más trámite.
- En caso de no poder confirmarse en línea la documentación no requerida a ser depositada en esta sección, la institución podrá solicitar la presentación de la misma durante el periodo de subsanación
- La documentación deberá ser entregada en idioma español de acuerdo a lo establecido en la **Sección IV - GENERALIDADES, numeral 7. Idioma**, del presente pliego de condiciones.
- La oferta técnica debe estar presentada en hoja timbrada y sellada. La Entidad Contratante hace constar que no se admitirán ofertas técnicas las cuales sean presentadas bajo el formato publicado en las especificaciones técnicas del proceso (no copiar y pegar).
- Se les recomienda a los oferentes suministrar un correo principal y correo alternativo para recibir las notificaciones.
- Es responsabilidad del oferente, en caso de ser necesario, la actualización del Registro de Proveedores del Estado (RPE), como beneficiario del estado o la inclusión de la actividad comercial.
- La institución se reserva el derecho de visitar las instalaciones del oferente, a fin de evaluar la veracidad de datos suministrados, como domicilio de la empresa conforme al establecido en el

SNCC.P.004 Pliego Estándar de Condiciones para la contratación de Servicios

Registro Mercantil, y cualquier otra información relevante como parte de las acciones y procedimientos de la debida diligencia.

13.2 Contenido de la Oferta Económica

a) Precio de la oferta

Los precios cotizados por el oferente en el Formulario de Presentación de Oferta Económica deberán ajustarse a los requerimientos que se indican a continuación.

El oferente/proponente cotizará el precio del servicio por horas, días, semanas, meses, o de forma global, según corresponda. Este precio deberá expresarse en dos decimales (XX.XX), inclusión de todos los gastos, tasas, divisas e impuestos transparentados y explícitos según corresponda. El oferente será responsable y pagará todos los impuestos, derechos de aduana, o gravámenes que hubiesen sido fijados por autoridades municipales, estatales o gubernamentales, dentro y fuera de la República Dominicana, relacionados con los servicios de consultoría a ser suministrados.

Los precios no deberán presentar alteraciones ni correcciones.

El oferente que resulte favorecido con la adjudicación del procedimiento debe mantener durante todo el plazo de ejecución del contrato el precio que proponga en el momento de presentación de la oferta.

b) Moneda de la oferta

El precio en la oferta deberá estar expresado en moneda nacional, (pesos dominicanos, RD\$).

c) Plazo mantenimiento de oferta

Las ofertas presentadas por los oferentes deben estar vigentes hasta el **31 de marzo de 2025**.

Se podrá solicitar a los(as) oferentes/proponentes una prórroga, antes del vencimiento del período de validez de sus ofertas, con indicación del plazo. Los(as) oferentes/proponentes podrán rechazar dicha solicitud, considerándose por tanto que han retirado sus ofertas. Aquellos(as) que la consientan no podrán modificar sus ofertas y deberán ampliar el plazo de la garantía de seriedad de la oferta oportunamente constituida.

d) Garantía de seriedad de la oferta

Con la finalidad de garantizar que los oferentes y eventuales adjudicatarios no retiren sin causa justificada las ofertas presentadas en el procedimiento de selección y para proteger a la **Instituto Nacional de Aguas Potables y Alcantarillados** ante dicho incumplimiento, los oferentes/proponentes deberán constituir una garantía de seriedad de su oferta, que esté vigente hasta veinte (20) días después de la fecha prevista en el cronograma para la suscripción del contrato y que cumpla con las siguientes características:

SNCC.P.004 Pliego Estándar de Condiciones para la contratación de Servicios

- 1) **Póliza** por un monto equivalente a uno por ciento (1%) del monto de la oferta a presentar. Si se trata de un oferente certificado como MIPYME solo será exigida la fianza de seguro.
- 2) En la misma moneda de la oferta, dígase en pesos dominicanos, RD\$
- 3) En beneficio de **Instituto Nacional de Aguas Potables y Alcantarillados**.
- 4) Incondicional, irrevocable y renovable;
- 5) La garantía de seriedad de la oferta es a partir de la apertura del sobre A, Oferta Técnica, vigencia hasta el **31 de marzo del 2025**.

e) **Devolución y ejecución de garantía de seriedad de la oferta**

Las garantías de seriedad de las ofertas presentadas por los oferentes serán devueltas en plazo no mayor de diez (10) días hábiles contados de la manera siguiente:

- 1) A los oferentes descalificados en la etapa de evaluación técnica, a partir de la notificación del acto administrativo de descalificación;
- 2) A los oferentes que no fueron adjudicados, a partir de la notificación del acto administrativo de adjudicación;
- 3) Al adjudicatario, a partir de la recepción de su garantía de fiel cumplimiento.

13.3 **Documentos de la oferta económica “Sobre B”**

Los oferentes deberán presentar en su oferta económica “Sobre B”, los siguientes documentos:

1. Formulario de Presentación de Oferta Económica (SNCC.F.033), presentado en **un (1)** original debidamente marcado como “ORIGINAL” en la primera página de la oferta, junto con **una (1)** fotocopia simple de la misma. El original deberá estar firmado en todas las páginas por el Representante Legal, debidamente foliadas y deberán llevar el sello social de la compañía. Las copias deben ser fiel al original y solo deben estar firmadas y selladas en la primera página **(No subsanable)**.
2. Garantía de la Seriedad de la Oferta. Con los requisitos y condiciones establecidos en el numeral **13.2 Contenido de la oferta económica literal d) Garantía de seriedad de la oferta** del presente pliego de condiciones. **(No subsanable)**.

Nota importante:

La garantía de seriedad de la oferta es un documento **No Subsancionable**, por tanto, deberá ser obligatoriamente parte de la oferta económica (Sobre B).

SNCC.P.004 Pliego Estándar de Condiciones para la contratación de Servicios

Si la garantía de seriedad de la oferta contiene errores materiales o en la moneda solicitada, se solicitará las correcciones necesarias, dentro del plazo especificado en el numeral 8. Cronograma de Actividades, del presente pliego de condiciones. En caso de que el proponente no subsane la garantía dentro del plazo establecido será desestimada sin más trámite.

13.3.1 Metodología de evaluación

Para evaluar la documentación solicitada a los oferentes y verificar si las ofertas cumplen sustancialmente con lo solicitado en el pliego de condiciones y sus especificaciones técnicas, los peritos designados aplicarán la metodología y criterios de evaluación establecidos en esta sección y así determinar la oferta más conveniente para fines de adjudicación, suscripción y ejecución del contrato.

13.3.2 Metodología y criterios de evaluación de la oferta técnica “Sobre A”⁵

Las ofertas técnicas deberán contener toda la documentación requerida en el **numeral 13.1 Documentos de la oferta técnica “Sobre A”** de este pliego de condiciones, de manera que los(as) peritos designados al momento de evaluar puedan examinar detenidamente la documentación presentada y asegurarse de la veracidad de la información proporcionada por los oferentes/proponentes y determinar si una oferta cumple o no con lo requerido. Serán evaluadas con la siguiente metodología, y bajo los criterios que se desglosan en los siguientes subapartados:

Oferta técnica “Sobre A”	Metodología ⁶
Documentación legal	Cumple/No cumple
Documentación financiera	Cumple/ No cumple
Documentación técnica	Cumple/ No cumple

De no cumplirse con uno cualquiera de los requerimientos, el oferente/proponente quedará descalificado y en consecuencia su oferta será desestimada, lo cual será documentado y motivado en el correspondiente informe de evaluación técnica emitido por los peritos evaluadores designados. La institución agotará el proceso de debida diligencia conjuntamente con las fases de evaluación.

⁵ De conformidad con el artículo 72 del Reglamento núm. 416-23 no podrán establecerse reservas de derecho para ampliar o reducir los criterios de evaluación y adjudicación, así como tampoco evaluar con base a criterios no establecidos en esta sección.

⁶ La documentación legal y la documentación financiera solo pueden ser evaluada bajo el criterio Cumple/No cumple, por ser credenciales habilitantes para poder ser oferente y ejecutar satisfactoriamente el contrato (artículo 82 Reglamento núm. 416-23). **Para la documentación técnica, podrá seleccionarse uno de los criterios establecidos de acuerdo al artículo 81 del Reglamento núm. 416-23, es decir, Cumple/No cumple, Puntaje o Combinada**

SNCC.P.004 Pliego Estándar de Condiciones para la contratación de Servicios

13.3.3 Metodología y criterios de evaluación para la documentación legal

La **documentación legal** debe permitir validar la elegibilidad del oferente/proponente, es decir, que las persona física o jurídica están legalmente autorizadas y habilitadas para realizar las actividades comerciales solicitadas en el país, y su vez, para presentar ofertas. Esta documentación solo podrá ser evaluada bajo la metodología **CUMPLE/NO CUMPLE**. Tendrá carácter subsanable conforme a lo establecido en la **sección I, numeral 13.1.1 literal “a) Documentación legal”** siempre y cuando cumpla con el requisito al momento de presentación de la oferta. El esquema de evaluación será el siguiente:

Criterio a evaluar: Elegibilidad	
Documento a evaluar	Cumple/ No Cumple
Formulario de Presentación de Oferta indicando el(los) lote(s) por el (los) cual(es) está participando (SNCC.F.034)	
Formulario de Información sobre el(la) Oferente (SNCC.F.042)	
Formulario Debida Diligencia Proveedores (FR-CYC-002 Versión 03 de fecha 01/03/2024) con Curriculum anexos del personal correspondiente al punto 3.	
Formulario constancia de conocimientos código de ética institucional (CEI). código FRCYC001 Versión 01 de fecha 03/05/2021	
Formulario de conocimiento y aceptación de las políticas de SGI	
Formulario de Compromiso ético de proveedores (as) del Estado debidamente firmado y sellado.	
Registro de Proveedores del Estado (RPE), emitido por la Dirección General de Contrataciones Públicas, debe tener inscrita, conforme a la codificación UNSPSC la actividad comercial 81100000 Servicios Profesionales de Ingeniería , referida en el numeral sobre “objeto del procedimiento de selección” de este pliego	
Copia del registro Mercantil expedido por la cámara de comercio y producción correspondiente (Vigente).	
Copia cedula de identidad del oferente o representante legal	
Copia de los Estatutos sociales vigentes debidamente registrado en la Cámara de Comercio y Producción correspondiente.	
Copia de la nómina de accionistas y acta de la última asamblea realizada debidamente registrada por ante la Cámara de Comercio y Producción correspondiente.	

SNCC.P.004 Pliego Estándar de Condiciones para la contratación de Servicios

Criterio a evaluar: Elegibilidad	
Documento a evaluar	Cumple/ No Cumple
Documento de identidad de los directivos, representantes y accionistas/socios principales que representen más del (10%) del capital social.	
Declaración jurada simple (no requiere firma de notario público) del oferente manifestando que no se encuentra dentro de las prohibiciones en el artículo 8 numeral 3 y artículo 14 de la Ley núm. 340-06 y sus modificaciones.	

13.3.4 Metodología y criterios de evaluación para la documentación financiera

La **documentación financiera** debe permitir validar que el oferente/proponente cuenta con estabilidad financiera para ejecutar satisfactoriamente el eventual contrato. En tal sentido, el Oferente/Proponente debe acreditar su capacidad financiera con los documentos requeridos en el **numeral 13.1 literal “b) documentación financiera”** del presente pliego de condiciones que solo podrá ser evaluada bajo la metodología **CUMPLE/NO CUMPLE**.

Sobre el último balance, se aplicarán para su análisis los siguientes indicadores: (los otros balances serán analizados para evaluar tendencias).

a) Índice de solvencia = $\text{ACTIVO TOTAL} / \text{PASIVO TOTAL}$

Límite establecido: Igual o mayor a 1.20 (CUMPLE)

b) Índice de liquidez corriente = $\text{ACTIVO CORRIENTE} / \text{PASIVO CORRIENTE}$

Límite establecido: Igual o Mayor 0.9 (CUMPLE)

c) Índice de endeudamiento = $\text{PASIVO TOTAL} / \text{PATRIMONIO NETO}$

Límite establecido: Igual o Menor 1.50 (CUMPLE)

Si el Oferente/Proponente es un consorcio acreditará los indicadores de capacidad financiera de la siguiente manera:

En caso de asociación temporal, el puntaje final de los índices señalados precedentemente correspondientes a la asociación será calculado basado en la participación en el contrato de los consorciados, sobre el cual aplicaremos el promedio ponderado a las partidas a evaluar. En caso de no establecer la participación, se considerará cada consorciado en la misma proporción

SNCC.P.004 Pliego Estándar de Condiciones para la contratación de Servicios

Documentación financiera		
Criterio a evaluar	Documento a evaluar	Cumple/ No Cumple
<p>Sobre el último balance, se aplicarán para su análisis los siguientes indicadores: (los otros balances serán analizados para evaluar tendencias).</p> <p>a) Índice de solvencia = $\text{ACTIVO TOTAL} / \text{PASIVO TOTAL}$ Límite establecido: Igual o mayor a 1.20 (CUMPLE)</p> <p>b) Índice de liquidez corriente = $\text{ACTIVO CORRIENTE} / \text{PASIVO CORRIENTE}$ Límite establecido: Igual o Mayor 0.9 (CUMPLE)</p> <p>c) Índice de endeudamiento = $\text{PASIVO TOTAL} / \text{PATRIMONIO NETO}$ Límite establecido: Igual o Menor 1.50 (CUMPLE)</p>	<p>Estados Financieros de los dos (02) últimos ejercicios contables consecutivos certificados por una firma de auditores o un CPA (contador público autorizado), miembro activo del Instituto de Contadores Públicos Autorizados de la República Dominicana (ICPARD), atendiendo a las resoluciones emitidas por este instituto, de acuerdo con la Ley 633 del 16 de junio del año 1944 y con especial interés en:</p> <ul style="list-style-type: none"> - La Resolución 04-11-2016. Acta 07-2016-2018 - La Resolución 20-03-2014, Acta 222014 	
<p>Estar al día con sus obligaciones fiscales en la Dirección General de Impuestos Internos (DGII), no tiene que ser depositado, será verificado en línea por la institución.</p>	<p>Verificación en línea en caso de ser necesario Certificación de la Dirección General de Impuestos Internos (DGII)</p>	
<p>Estar al día con el pago de sus obligaciones de la Seguridad Social en la Tesorería de la Seguridad Social (TSS), no tiene que ser depositado, será verificado en línea por la institución</p>	<p>Verificación en línea en caso de ser necesario Certificación de la Tesorería de la Seguridad Social (TSS)</p>	

13.3.5 Metodología y criterios de evaluación para la documentación técnica

Las ofertas deberán contener la documentación técnica solicitada en el numeral 13.1.2 “documentación técnica” para demostrar los aspectos de experiencia de la persona física, empresa, experiencia del personal propuesto y capacidad técnica para cumplir con las especificaciones técnicas descritas en el presente pliego de condiciones, la cual será evaluada bajo la metodología: **Cumple/No cumple**.

SNCC.P.004 Pliego Estándar de Condiciones para la contratación de Servicios

Metodología “Cumple/ No cumple”

En la metodología de evaluación **CUMPLE/NO CUMPLE**, todos los documentos referidos: **numeral 13.1.2 “documentación técnica”** se convierten en habilitantes y obligatorios de la oferta y deberán ser cumplidos totalmente para que los oferentes puedan resultar habilitados para la segunda etapa, es decir, para la apertura y evaluación de las ofertas económicas.

La forma de evaluación será la siguiente:

Documentación técnica		
Criterio a evaluar	Documento a evaluar	Cumple/ No Cumple
Oferta Técnica (conforme a la ficha técnica y las especificaciones técnicas suministradas, las mismas deben describir clara y detalladamente los servicios ofertados.)	Oferta Técnica	
El oferente/proponente deberá de acreditar experiencia de al menos tres (3) años o superior en la entrega de servicios similares, demostrable mediante tres (3) evidencias de órdenes de compras, contratos y/o certificaciones, emitidas por la empresa o institución contratante a la cual le hayan brindado el servicio, a favor del oferente/proponente	Órdenes de compras, contratos y/o certificaciones, emitidas por la empresa o institución contratante a la cual le hayan brindado el servicio, a favor del oferente/proponente	
El oferente/proponente deberá de presentar al menos tres (3) cartas de satisfacción emitidas por la empresa o institución contratante a favor del oferente/proponente.	Cartas de satisfacción emitidas por la empresa o institución contratante a favor del oferente/proponente.	
Currículo del Gerente de Proyecto, profesional en una de las siguientes ramas: Ingeniería Civil, o Industrial, Arquitectura, Geografía, Geomatica, Informática, o Tecnología, Ciencias Económicas y Sociales, Mercadotecnia o Publicidad, Además de formación adicional en gestión de proyectos y Sistemas de Información Geográfica	-Currículo del Gerente del proyecto -Certificaciones de formación adicional en gestión de proyectos y Sistemas de Información Geográfica	

SNCC.P.004 Pliego Estándar de Condiciones para la contratación de Servicios

Documentación técnica		
Criterio a evaluar	Documento a evaluar	Cumple/ No Cumple
Cronograma de Ejecución. El oferente/proponente someterá un cronograma detallado en el cual se muestren las principales actividades necesarias para la ejecución del servicio en el plazo propuesto, de acuerdo con el tiempo máximo de ejecución citado en el numeral 2 del presente Pliego de Condiciones	Cronograma de ejecución	
Carta compromiso del oferente/proponente donde certifique que de ser adjudicatario cuenta con los equipos hardware y software mínimos requeridos tales como Tableta, PDA con GPS, Smartphone o Cámara 360, Aplicación Móvil y el software de la plataforma SIG	Carta compromiso	
Carta compromiso del oferente/proponente donde certifique que de ser adjudicatario proveerá recursos necesarios para la ejecución del proyecto, incluyendo transporte o traslados, hospedaje, salarios, viáticos, seguro médico y cualquier otro requerimiento de ley que serán presentados de manera detallada en el informe de reunión de inicio junto al cronograma de ejecución actualizado	Carta compromiso	

13.3.6 Metodología y criterios de evaluación de oferta económica

La evaluación de las ofertas económicas será bajo la metodología **Cumple/No Cumple**

Tabla para evaluación económica **"Cumple/No cumple"**

Documentación económica		
Criterio a evaluar	Documento a evaluar	Cumple/ No Cumple
Formulario de Presentación de Oferta Económica (SNCC.F.033), en pesos dominicanos (RD\$). Los precios deberán expresarse en dos decimales (XX.XX) que tendrán que incluir todas las tasas (divisas), impuestos y gastos que correspondan, transparentados e implícitos según corresponda	Formulario de Oferta Económica SNCC.F.033 presentado	Cumple/ No cumple

SNCC.P.004 Pliego Estándar de Condiciones para la contratación de Servicios

Documentación económica		
Criterio a evaluar	Documento a evaluar	Cumple/ No Cumple
<p>y en la unidad de medida establecida en el Formulario de Oferta Económica SNCC.F.033 sin alteraciones ni correcciones.</p> <p>Ser la oferta de menor precio de entre las ofertas que cumplan con todos los demás criterios</p>		
<p>Garantía de la Seriedad de la Oferta. Correspondiente a Póliza de Mantenimiento de Oferta, por un monto equivalente a uno por ciento (1%) del monto de la oferta presentada. La vigencia de la garantía deberá ser hasta el 31 de marzo de 2025, inclusive. Esta deberá ser presentada mediante póliza expedida por una compañía de seguros autorizada por la Superintendencia de Seguros a operar en la República Dominicana.</p>	Garantía de seriedad de la oferta presentada	Cumple/ No cumple

13.3.7 Criterio de adjudicación

El Comité de Compras y Contrataciones evaluará las Ofertas dando cumplimiento a los principios de transparencia, objetividad, economía, celeridad y demás, que regulan la actividad contractual, y comunicará por escrito al Oferente/Proponente que resulte favorecido.

La adjudicación será a favor de aquel oferente que: 1) Haya sido habilitado para la apertura de su oferta económica, habiendo cumplido con los requisitos habilitantes en la evaluación técnica, 2) El oferente que presente el menor precio y 3) que la póliza de garantía de seriedad de la oferta, cumpla con la vigencia indicada y el 1% por ciento del monto ofertado, según los requerimientos establecidos en el Pliego de Condiciones Específicas.

Si se presentase una sola Oferta, ella deberá ser considerada y se procederá a la Adjudicación, si habiendo cumplido con lo exigido en el Pliego de Condiciones.

13.3.8 Empate entre Oferentes

En caso de empate entre dos o más Oferentes/Proponentes, se procederá de acuerdo al siguiente procedimiento:

El Comité de Compras y Contrataciones procederá por una elección al azar, en presencia de Notario Público y de los interesados, utilizando para tales fines el procedimiento de sorteo.

SECCIÓN II: RECEPCIÓN, APERTURA, EVALUACIÓN Y ADJUDICACIÓN

1) Recepción de ofertas técnicas “Sobre A” y ofertas económicas “Sobre B”

De conformidad con el artículo 114 del Reglamento 416-23 este procedimiento “**SERVICIO DE LEVANTAMIENTO CATASTRAL Y FORMALIZACIÓN DE CONTRATOS COMERCIALES**” con el número de Referencia **INAPA-CCC-LPN-2024-0035**, la recepción, apertura y evaluación de las ofertas se llevará a cabo en dos etapas:

Primera etapa. Para la presentación y recepción de las ofertas técnicas y las ofertas económicas, y la apertura y evaluación de las ofertas técnicas y;

Segunda etapa. La apertura y evaluación de las ofertas económicas.

Las ofertas podrán ser recibidas desde el día de publicada la convocatoria en el SECP hasta **el 15 de enero del 2025**.

Cuando se trate de ofertas electrónicas recibidas por el SECP, en el sistema de forma automática se registra la fecha y hora de la recepción de las ofertas, manteniéndolas encriptadas, sin posibilidad de que se conozca su contenido hasta que la institución contratante realice la apertura, en la fecha y hora fijadas en el cronograma de actividades previsto en el presente pliego de condiciones.

Cuando se trate de ofertas en formato o soporte papel, la Unidad Operativa de Compras y Contrataciones (UOCC) será responsable de recibir las ofertas, custodiarlas y de elaborar y llevar un registro de oferentes con nombre, fecha y hora. Cada oferente tendrá derecho a recibir un conducto de recepción de oferta entregada.

Una vez pasada la hora establecida para la recepción de los sobres de los(as) oferentes/proponentes, no se aceptará la presentación de nuevas propuestas, aunque el acto de apertura no se inicie en la fecha y/o en la hora señalada en el pliego de condiciones.

2) Apertura de ofertas técnicas “Sobre A”

La apertura de las ofertas técnicas recibidas, ya sea en formato papel o electrónico, se realizará en acto público en presencia del CCC y del(la) Notario Público actuante y de los(las) oferentes que deseen participar para quienes la asistencia será voluntaria y nunca obligatoria, en la fecha, lugar y hora establecidos en el cronograma de actividades y a través del Link: meet.google.com/xpj-mffh-gfr

Concluido el acto de apertura, el(la) Notario Público actuante dará por cerrado el mismo, indicando la hora de cierre. Las actas notariales deberán ser publicadas en el SECP a los fines de que estén disponibles para consulta de todos los interesados.

3) Evaluación de ofertas técnicas “Sobre A”, aclaraciones y subsanación

Los(as) peritos designados para la evaluación, procederán a la validación y verificación de los documentos de la oferta técnica o “Sobre A” evaluando conforme a la metodología y criterios establecidos en **numeral 14.1.3 Metodología y criterios de evaluación de la oferta técnica “Sobre A”**.

Ante duda sobre la información presentada, los(as) peritos podrán solicitar hasta antes de emitir el informe definitivo, mediante acto administrativo emitido por el CCC y notificado por la UOCC al (la) oferente, las aclaraciones en los términos del artículo 123 del Reglamento núm. 416-23 que considere necesarias y comprobar la veracidad de la información recibida, cursándole del mismo modo.

Los(as) peritos emitirán un **informe preliminar de evaluación técnica** en el cual se indicará si las ofertas cumplen con los criterios establecidos en el Pliego de Condiciones o si existen desviaciones, reservas, omisiones o errores de naturaleza o de tipo subsanables de conformidad con la normativa.

En los casos en que se presenten desviaciones, reservas, omisiones o errores de naturaleza o tipo subsanables, los(as) peritos procederán de conformidad con lo establecido en el párrafo III del artículo 8 de la Ley núm. 340-06 y sus modificaciones y artículos 120, 121 y 122 del Reglamento núm. 416-23 para solicitar, mediante acto administrativo emitido por el CCC y notificado por la UOCC al (la) oferente, las subsanaciones en el plazo previsto en el cronograma de actividades.

Este informe también será publicado en el SECP y notificado a todos(as) los(as) oferentes participantes y contendrá los elementos a subsanar y el resultado de la ponderación preliminar.

Concluido el plazo para las subsanaciones, los(as) peritos emitirán un **informe definitivo de evaluación técnica** que describirá de manera pormenorizada la evaluación realizada a todas las ofertas recibidas, su ponderación, nivel de cumplimiento, si agotó la fase de subsanación y la recomendación, con base en los criterios establecidos, de los(as) oferentes que deben ser habilitados para la evaluación de sus ofertas económicas. El CCC aprobará si procede el informe definitivo de evaluación de ofertas técnicas, mediante un acto administrativo debidamente motivado. El acta indicará los oferentes habilitados y no habilitados para la apertura y evaluación de sus ofertas económicas.

A los(as) oferentes cuyas ofertas técnicas no hayan superado los mínimos establecidos en el pliego de condiciones, les serán devueltas sus ofertas económicas sin abrir, si fueron recibidas en soporte papel, y si fueron recibidas a través de SECP permanecerán sin abrir encriptadas y sin ser ponderadas.

Todos los informes de evaluación y el acto de aprobación del CCC, así como las notificaciones de subsanación y las subsanaciones realizadas en plazo, se harán constar en el SECP aun hayan sido recibidas en formato papel o físico.

4) Políticas de Anticorrupción y Soborno

El Instituto Nacional de Aguas Potables y Alcantarillados (INAPA), cuenta con un sistema de gestión integrado ISO 9001:2015 sobre Sistema de Gestión de la Calidad e ISO 37001:2016 sobre Sistema de Gestión Antisoborno, entendiendo que el soborno es un fenómeno generalizado que plantea ciertas inquietudes sociales, morales, económicas y políticas, socava el buen gobierno, obstaculiza el desarrollo y distorsiona la competencia, erosiona la justicia, socava los derechos humanos y es un obstáculo para el alivio de la pobreza. También aumenta el costo al hacer negocios, introduce incertidumbre en las transacciones comerciales, aumenta el costo de los bienes y servicios, disminuye la calidad de los productos y servicios lo que puede conducir a la pérdida de vidas y bienes, destruyendo la confianza en la Institución e interfiere con el correcto y eficiente funcionamiento del mercado.

Ante todo, lo expresado, el INAPA tiene potestad en todo momento de dar fin al actual proceso, incluyendo antes, durante y después, de la adjudicación de este proceso, si se logra identificar cualquier desviación a los criterios de las normas del SGI.

1. Los procesos de compras no han dado lugar ni proviene de ningún soborno, acto de corrupción, fraude o ninguna práctica anti corruptiva, conforme a la norma ISO 9001:2015 del Sistema de Gestión de Calidad y de la Norma ISO 37001:2016 de la implementación de controles antisoborno por Organizaciones contratadas y por servicios de negocios y Compromiso Antisoborno.
2. A que las personas y entidades que participaron en la realización de este proceso de Compras y Contrataciones Públicas no están o han sido vinculados judicialmente a ningún fraude, acto de corrupción, soborno o lavado de activos.
3. A que no iniciaran relaciones comerciales o contractuales con personas o entidades que están o han sido incluida judicialmente a ningún fraude, acto de corrupción, soborno o lavado de activos conforme a la Norma ISO 37001:2016 de la Implementación de los controles Antisoborno por Organizaciones y por Servicios de Negocios y Compromiso Antisoborno.
4. A que durante la prestación de los servicios objeto del presente pliegos y/o Términos de Referencia se registrarán por los lineamientos y normas regulatorias establecidas en la Ley NO.155-17 sobre Lavado de Activos y Prevención de Terrorismo.
5. A que los montos, de origen público convenido para el pago de los bienes y/o servicios objeto del presente contrato, no provienen de un origen ilícito, ni serán utilizados para ninguna actividad ilícita.
6. Política Institucional de Gestión de Regalos, Obsequios, Cortesías y otros Beneficios.
7. 2da versión de la Política del Sistema de Gestión Integrado.
8. Política de Denuncias que pudieran involucrar al Oficial de Cumplimiento.

5) Debida diligencia

El Instituto Nacional de Aguas Potables y Alcantarillados, para reducir la exposición de este procedimiento de contratación a riesgos legales, operativos, financieros, tecnológicos, antrópicos, económicos, de corrupción, de integridad, reputacionales, de lavado de activos, de conflictos de interés, de colusión, entre otros, durante la fase de evaluación técnica se llevará a cabo la debida diligencia a los oferentes participantes como medida de mitigación para los diversos riesgos asociados con el procedimiento, garantizando la integridad, transparencia y legalidad de este.

En ese sentido, **El Instituto Nacional de Aguas Potables y Alcantarillados**, se reserva la facultad de realizar el proceso de debida diligencia dentro del marco de la presente contratación a fin de:

- 1) Comprobar y verificar la identidad del proveedor sobre la base de documentos, datos o informaciones obtenidas de fuentes fiables e independientes;
- 2) Identificar al Beneficiario Final de la empresa proveedora;
- 3) La existencia o no de procesos judiciales actuales o pasados vinculados a delitos contra la administración pública, lavado de activos y otros;
- 4) Constatar errores o escrituras similares en los documentos presentados por diferentes empresas en el procedimiento de contratación;
- 5) Identificar coincidencias en algunos de los datos suministrados por distintos proveedores tales como: domicilio accionistas, teléfonos, entre otros;
- 6) Validar los permisos, licencias o autorizaciones de entidades competentes como Dirección General de Impuestos Internos o las Cámaras de Comercio y Producción, que administran el Registro Mercantil, entre otros;
- 7) Prevenir vulneraciones al régimen de inhabilidades para contratar con el Estado, establecido en el artículo 14 de la Ley Núm. 340-06 y sus modificaciones;
- 8) Determinar posibles vinculaciones entre oferentes y funcionarios públicos de la organización para gestionar posibles conflictos de interés;
- 9) Identificar propuestas idénticas en el procedimiento de contratación;
- 10) Detectar si una Persona Expuesta Políticamente (PEP) es accionista o socia de una persona jurídica, la cual, a su vez se encuentra participando en el procedimiento.
- 11) Determinar la presencia de empresas recién constituidas en un procedimiento de contratación, que no presentan la capacidad financiera para ser adjudicadas, a la vez que se asocian a un mismo proponente.

SNCC.P.004 Pliego Estándar de Condiciones para la contratación de Servicios

Si durante la realización de la debida diligencia, se determina que el oferente está sujeto a inhabilidades, ha proporcionado información falsa, o ha manipulado o falsificado documentos, así como participado en prácticas de colusión, coerción u obstrucción, la entidad contratante deberá comunicar al oferente por escrito la existencia de tales indicios. Además, le otorgará un plazo de tres (3) días hábiles para que el oferente presente, también por escrito, sus argumentos y evidencias que demuestren que no existe lo alegado.

Si el oferente no presenta sus argumentos dentro del plazo estipulado, no se refiere a lo solicitado o no logra demostrar la inexactitud de los indicios identificados, quedará descalificado. En consecuencia, su oferta será desestimada, lo cual será documentado y motivado en el correspondiente informe de evaluación técnica, sin perjuicio de las demás acciones civiles, administrativas y penales que pudieran corresponder.

6) Apertura y evaluación de las ofertas económicas “Sobre B”

Posterior a la evaluación técnica y al conocer los oferentes habilitados para el examen de la propuesta económica, se convocará nueva vez en la fecha establecida en el cronograma de actividades del presente pliego de condiciones, a un acto público con el CCC y oferentes habilitados y el(la) Notario Público para abrir las ofertas económicas recibidas en formato o soporte papel y para descifrar las ofertas enviadas electrónicamente vía la plataforma SECP. [Si es un procedimiento de compra menor, el acto de apertura se llevará a cabo en presencia de la DAF, la UOCC y los oferentes interesados, no será obligatoria la presencia de notario.

Se entregará a los(as) peritos las ofertas económicas para que las evalúen y recomienden la adjudicación conforme a la metodología y criterios establecidos en el **numeral 14.2** del presente pliego de condiciones junto a la garantía de seriedad de la oferta.

En la fase de evaluación de las ofertas económicas los peritos también podrán solicitar aclaraciones en los términos del artículo 123 del Reglamento núm. 416-23 vinculadas a éstas, siempre que se realicen en el plazo establecido en el cronograma de actividades de este pliego de condiciones.

Del mismo modo, los peritos podrán aplicar correcciones de errores aritméticos, en los términos y condiciones del artículo 129 del Reglamento. Dichas correcciones luego de realizadas deberán ser expresamente aceptadas por los oferentes en los plazos establecidos en el cronograma de actividades del presente pliego de condiciones. Si el oferente no acepta las correcciones su oferta será rechazada, lo cual será documentado y motivado en el correspondiente informe de evaluación emitida por los peritos evaluadores designados.

Los resultados de la evaluación se presentarán mediante **informe de evaluación de ofertas económicas** pericial debidamente motivado y con los detalles de la evaluación de cada oferta de forma individualizada, en el que se incluirá un reporte de lugares ocupados que indiquen el orden de preferencia para fines de

SNCC.P.004 Pliego Estándar de Condiciones para la contratación de Servicios

adjudicación y suplencia, ante un eventual incumplimiento del(la) adjudicatario(a), o en su defecto, se recomiende la declaratoria de desierto o cancelación del procedimiento.

7) Subsanación de la garantía de seriedad de la oferta

La garantía de seriedad de la oferta podrá ser subsanada en estos dos casos:

- Cuando contiene errores materiales o en la moneda solicitada y;
- Cuando resulte en un monto insuficiente, producto de una corrección aritmética realizada a la oferta económica.

Verificada una de estas situaciones, los(as) peritos deberán solicitar antes de emitir el *informe de evaluación de ofertas económicas*, mediante acto administrativo emitido por el CCC y notificado por la UOCC, que el (la) oferente subsane la garantía de seriedad de la oferta, quien deberá presentarla en el plazo señalado en el cronograma de actividades del pliego de condiciones, en caso contrario, su oferta será desestimada, lo cual será documentado y motivado en el correspondiente informe.

8) Confidencialidad de la evaluación

La información relativa al contenido de las ofertas, las subsanaciones, solicitudes de aclaraciones y las evaluaciones realizadas por los peritos no serán reveladas a los oferentes ni a otra persona que no participe oficialmente en el procedimiento, hasta tanto el CCC haya aprobado los informes de evaluación de ofertas emitidos, los cuales deberán ser publicados en el SECP y notificados directamente a todos los oferentes participantes, de conformidad con los artículos 125 y 133 del Reglamento núm. 416-23.

9) Desempate de ofertas

En caso de empate entre dos o más Oferentes/Proponentes, El Comité de Compras y Contrataciones procederá por una elección al azar, en presencia de Notario Público quien certificará y de los interesados, utilizando para tales fines el procedimiento de sorteo.

10) Adjudicación⁷

El Comité de Compras y Contrataciones, luego del proceso de verificación y validación del informe de evaluación y recomendación de adjudicación emitido por los(as) peritos y, tras verificar que la evaluación se haya realizado con base en los criterios y condiciones establecidos en el pliego de condiciones, aprueban el informe y emiten el acto contentivo de la Adjudicación. Tanto el informe de los peritos como el acta del CCC, deberá publicarse inmediatamente en el SECP.

⁷ Ver definición numeral 1 del artículo 4 del Decreto Núm. 416-23.

SNCC.P.004 Pliego Estándar de Condiciones para la contratación de Servicios

La UOCC deberá notificar el acto de adjudicación y sus anexos, si tuviese, incluido el informe de evaluación de los peritos a todos(as) los(as) oferentes participantes, conforme al procedimiento y plazo establecido en el Cronograma de Actividades del pliego de condiciones específicas.

En el evento de que el adjudicatario se negase de forma injustificada a presentar la garantía de fiel cumplimiento y a suscribir el contrato, el CCC ejecutará la garantía de seriedad de la oferta siguiendo el procedimiento previsto en el artículo 210 del Reglamento núm. 416-23.

11) Garantías del fiel cumplimiento de contrato

Para poder suscribir el contrato el(la) o los(las) adjudicatarios(as) deberán constituir previamente una garantía de fiel cumplimiento de contrato en favor del **Instituto Nacional de Aguas Potables y Alcantarillados** para asegurar que cumplirá con las condiciones y cláusulas establecidas en el pliego de condiciones y en el contrato y que el servicio sea entregado de acuerdo con las condiciones y requisitos previstas en el pliego de condiciones, las especificaciones técnicas, la oferta adjudicada y el propio contrato.

En esos casos, corresponderá al adjudicatario(a) presentar en un plazo no mayor de **cinco (05) días hábiles** una garantía de tipo Póliza de Fianza por el equivalente al cuatro por ciento (4 %) del monto de la adjudicación. Si se trata de un adjudicatario certificado como MIPYME, el equivalente será uno por ciento (1 %) del monto de la adjudicación y solo le será exigida la fianza de seguro. Si se trata de un adjudicatario extranjero, el plazo para presentar la garantía es de diez (10) días hábiles.

La vigencia de la garantía será de mínimo **ocho (08) meses**, contados a partir de la constitución de la misma y hasta el fiel cumplimiento y hasta la liquidación del contrato.

Si el(la) o los(las) adjudicatarios(as) no presenta la garantía de fiel cumplimiento de contrato en el plazo señalado, se considerará una renuncia a la adjudicación que dará paso a que la institución contratante ejecute su garantía de seriedad de la oferta y proceda a realizar una adjudicación posterior al oferente que haya quedado en segundo lugar, conforme al reporte de lugares ocupados.

La garantía de fiel cumplimiento será devuelta luego de la recepción conforme del servicio incluidas las obligaciones de seguridad social y tras ser constituida y presentada la garantía de vicios ocultos a favor de la institución contratante.

12) Adjudicaciones posteriores

En caso de incumplimiento del(la) oferente adjudicatario(a), de no presentar la garantía de fiel cumplimiento o de rechazar suscribir el contrato, se procederá a solicitar, mediante **“Carta de Solicitud de Disponibilidad”**, al oferente en segundo lugar, de conformidad con el reporte de lugares ocupados. que certifique si está en capacidad de ejecutar el servicio. Dicho Oferente/Proponente contará con un plazo de **Cuarenta y ocho (48) horas** para responder la referida solicitud. En caso de respuesta afirmativa, el(la)

SNCC.P.004 Pliego Estándar de Condiciones para la contratación de Servicios

Oferente/Proponente deberá presentar la Garantía de Fiel cumplimiento de Contrato, como se requiere en el **numeral 11. “Garantías de fiel cumplimiento de contrato”** para suscribir el contrato.

En caso de que el oferente en segundo lugar no acepte ejecutar el contrato, así como sucesivamente ninguno de los demás oferentes del reporte de lugares, el CCC declarará el procedimiento desierto mediante acto administrativo debidamente motivado e iniciará la convocatoria a un nuevo procedimiento de selección.

SECCIÓN III: DISPOSICIONES GENERALES PARA EL CONTRATO

1. Plazo para la suscripción del contrato⁸

El contrato entre **Instituto Nacional de Aguas Potables y Alcantarillados** y el(la) adjudicatario(a) deberá ser suscrito en la fecha que establece el cronograma de actividades del presente pliego de condiciones, el cual no deberá ser mayor a veinte (20) días hábiles, contados desde la fecha de notificación de la adjudicación, de conformidad con el artículo 164 del Reglamento 416-23.

2. Validez y perfeccionamiento del contrato

El contrato será válido cuando para su suscripción se haya cumplido con ordenamiento jurídico y cuando el acto definitivo de adjudicación y la constitución de la Garantía de Fiel Cumplimiento de contrato hayan sido satisfechas.

El contrato se considerará perfeccionado una vez se publique por el SECP-Portal Transaccional y en el portal institucional del **Instituto Nacional de Aguas Potables y Alcantarillados**, en un plazo no mayor de cinco (5) días hábiles luego de su suscripción y, además, en el caso de las instituciones sujetas a la Ley núm. 10-07 del Sistema Nacional de Control Interno, se haya registrado en la Contraloría General de la República.

3. Gastos legales del contrato:

En este procedimiento de contratación los gastos de la legalización de firmas del contrato resultante por parte del notario serán asumidos por el adjudicatario.

4. Vigencia del contrato

La vigencia del Contrato será hasta **ocho (08) meses**, a partir de la fecha de la suscripción del mismo y hasta su fiel cumplimiento y liquidación, de conformidad con el Cronograma de Ejecución, el cual formará parte integral y vinculante del mismo.

⁸ Ver definición en el artículo 4 de la Ley Núm. 340-06 y sus modificaciones.

SNCC.P.004 Pliego Estándar de Condiciones para la contratación de Servicios

5. Supervisor o responsable del contrato

El Instituto Nacional de Aguas Potables y Alcantarillados ha designado como supervisor o responsable del contrato a:

- Rafael A. Blandino, Director Comercial
- Alejandro de los Santos Heredia Responsable de Catastro de Usuarios

6. Responsabilidades del Adjudicatario.

6.1 Resultados esperados

6.1.1 Captura de Información en Dispositivos Digitales:

- a. Uso de Formularios Diseñados: Se utilizarán formularios predefinidos por la entidad contratante (INAPA) para el correcto levantamiento catastral (Predios y Clientes).
- b. El adjudicatario deberá disponer de dispositivos disponga de dispositivos móviles como: Tableta, PDA con GPS, Smartphone o Cámara 360, para que pueden capturar datos geográficos a un nivel de precisión moderado.
- c. Aplicación Móvil: El adjudicatario deberá disponer de una aplicación móvil para la captura de información tanto del inmueble como de usuarios y/o clientes. Esta aplicación debe tener la capacidad de conectar más de 100 dispositivos y ser capaz de sincronizar en tiempo real con un servidor y bases de datos.

6.1.2 Almacenamiento y Procesamiento de los Datos:

- a. Tecnologías Utilizadas: El adjudicatario deberá contar con una plataforma de Sistema de Información Geográfica (SIG), dispositivos móviles y de escritorio para la captura y procesamiento de información georreferenciada.
- b. La plataforma debe tener la capacidad de almacenar los datos en la nube y georreferenciar las ubicaciones de usuarios y clientes.
- c. Se requiere que el proyecto genere una geodatabase que contenga todos los campos indicados en el formulario predefinido por INAPA (Predios y Clientes). Esta geodatabase deberá ser de tipo relacional, utilizando motores de bases de datos como: SQL Server o PostgreSQL.

6.1.3 Sistema de Referencia Espacial

- a. Todos los datos a entregar deben estar georreferenciados en el Sistema de Referencia de Coordenadas (SRC) EPSG:32619 - WGS 84 / UTM zone 19N.

6.1.4 Limites División Política Administrativa:

- a. Todos los datos generados deben estar ajustados a la División Política Administrativa de uso oficial, vigentes, provistos según Censo de Población y Vivienda 2022 o posterior (Fuente: Oficina Nacional de Estadísticas - ONE).

SNCC.P.004 Pliego Estándar de Condiciones para la contratación de Servicios

- b. Esta información será entregada al adjudicatario del proceso al momento de la firma del contrato.

6.1.5 Metadatos

- a. El adjudicatario deberá completar y proporcionar un catálogo de metadatos que integre la geodatabase. Este catálogo debe detallar la información relevante sobre los datos almacenados, asegurando su correcta interpretación y uso.

6.1.6 Verificación de la Información

- a. Control de Calidad: Los datos recolectados serán sometidos a revisión en campo como parte del control de calidad, llevado a cabo por la entidad contratante (INAPA). Este control de calidad requiere que el oferente incluya en su database los siguientes elementos:
 - Edificaciones: Representación de las construcciones.
 - Ejes viales: Vías de transporte (calles, avenidas, etc.).
 - División Política Administrativa: con un nivel mínimo de detalle de Subbarrios o Subparajes.
 - Corrección de Discrepancias: La empresa responsable se encargará de corregir cualquier error o inconsistencia que se identifique durante el proceso de verificación.

6.1.7 Elaboración de Informes Técnicos

- a. El adjudicatario deberá entregar informes técnicos detallados para cada hito completado en el proyecto.
- b. Asimismo, El adjudicatario deberá proporcionar informes técnicos que detallen los ajustes y correcciones resultantes del proceso de control de calidad.

6.1.8 Control de Calidad

- a) Exhaustividad: Se exige que al menos el 90% de los elementos físicos reales estén presentes en la geodatabase, permitiendo un margen de error o ausencia de hasta un 10%.
- b) Coincidencia Semántica: El 90% de los atributos o características asignadas a las entidades en la geodatabase deben coincidir con la realidad, permitiendo un margen de error o discrepancia de hasta un 10%.

6.1.9 Contratación Masiva de Nuevos Clientes

Registro y Documentación:

- Recolección de Información: Captura de datos personales según formularios predefinidos por la entidad contratante (INAPA).
- Documentación Requerida: Procesamiento y verificación de los documentos necesarios para completar el registro según formularios predefinidos por la entidad contratante (INAPA).

SNCC.P.004 Pliego Estándar de Condiciones para la contratación de Servicios

6.1.10 Verificación de la Información:

- a. Validación de Datos: Confirmación de la precisión de la información proporcionada por los usuarios y/o clientes.
- b. Verificación: Revisión de la autenticidad de los documentos proporcionados mediante soluciones de validación digital y validación cruzada con bases de datos oficiales o externas.

6.1.11 Comunicación y Educación:

- a. Responsabilidad del adjudicatario en la socialización con el cliente: Es responsabilidad del adjudicatario garantizar una correcta socialización con el cliente, como la explicación de términos del servicio, políticas de facturación, opciones de pago, entre otras.
- b. Responsabilidad del adjudicatario en la transparencia: Es responsabilidad del adjudicatario garantizar la transparencia manteniendo una relación clara y entendible para el cliente.
- c. Provisión de información: Todas estas informaciones deben ser proporcionadas por la entidad contratante (INAPA).

6.1.12 Seguimiento y Soporte:

- a. Soporte Continuo: El adjudicatario debe brindar un soporte continuo a los usuarios y/o clientes, remitiendo mediante reportes las consultas, problemas y solicitud de asistencia relacionadas con el servicio, a la entidad contratante (INAPA).
- b. Mejora de la Experiencia del Cliente: Es responsabilidad del adjudicatario asegurar una experiencia positiva y de calidad a lo largo del proyecto.

6.1.13 De los Recursos Requeridos:

- a. Responsabilidad del adjudicatario en la provisión de recursos: El adjudicatario debe proporcionar todos los recursos necesarios para la ejecución del proyecto, incluyendo transporte o traslados, hospedaje, salarios, viáticos, seguro médico y cualquier otro requerimiento de ley.
- b. Listado de personal y documentación requerida: El adjudicatario deberá presentar al inicio del proyecto un listado del personal, junto con los currículums y certificados de buena conducta de cada uno de los integrantes del equipo. El requisito mínimo para los técnicos de campo es ser graduado de bachiller.
- c. Presentación de cronograma: El adjudicatario debe presentar en la reunión inicial un cronograma de trabajo actualizado.

6.1.14 De los Recursos Tecnológicos:

El adjudicatario será responsable de proporcionar todos los recursos tecnológicos necesarios para la ejecución de los trabajos, lo que incluye:

SNCC.P.004 Pliego Estándar de Condiciones para la contratación de Servicios

- a. Software y Hardware: Todos los elementos tecnológicos requeridos para llevar a cabo las tareas de manera efectiva.
- b. Almacenamiento: Recursos necesarios para el manejo y almacenamiento de datos.

El oferente que resulte adjudicado al concluir el proyecto deberá entregar 190,000 nuevos contratos distribuidos en las dos (2) provincias correspondientes, sin embargo, en el cronograma de trabajo se priorizara la provincia de San Cristóbal,

6.2 Responsabilidades del Adjudicatario:

- a. Cumplir las prestaciones por sí en todas las circunstancias, salvo caso fortuito o fuerza mayor, o por actos o incumplimiento de la autoridad administrativa, que hagan imposible la ejecución del Contrato.
- b. Acatar las instrucciones que durante el desarrollo del Contrato se impartan por parte de la Entidad Contratante.
- c. Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales evitando dilataciones.
- d. No acceder a peticiones o amenazar de quienes actúen por fuera de la Ley con el fin de hacer u omitir algún hecho.
- e. Mantener la reserva profesional sobre la información que le sea suministrada para el objeto del desarrollo del Contrato
- f. Presentar la actualización del Cronograma del proyecto de acuerdo a la fecha real del inicio del proyecto
- g. El adjudicatario deberá encargarse de la contratación de todo el personal y de toda la mano de obra necesaria para la ejecución del Contrato; así como de su remuneración, alimentación, alojamiento y transporte, ateniéndose estrictamente a la reglamentación vigente y respetando, en particular la reglamentación laboral (sobre todo en lo que respecta a los horarios de trabajo y días de descanso), a la reglamentación social y al conjunto de reglamentos aplicables en materia de higiene y seguridad.

7 Entregas a requerimiento

El plazo acordado para cada servicio supone un ritmo de labor con jornadas y horarios que el Oferente deberá expresar en su propuesta, para que la Entidad Contratante realice los controles que le competen.

8 Suspensión del contrato

El Instituto Nacional de Aguas Potables y Alcantarillados podrá ordenar la suspensión temporal del contrato mediante acto administrativo motivado suscrito por la máxima autoridad y notificado al(la) contratista, por las causas que establece el artículo 31 numeral 5) de la Ley núm. 340-06 y sus modificaciones y el artículo 182 del Reglamento 416-23.

SNCC.P.004 Pliego Estándar de Condiciones para la contratación de Servicios

La Dirección General de Contrataciones Públicas (DGCP), también podrá ordenar la suspensión del contrato como resultado de una medida cautelar impuesta en el marco del conocimiento de un recurso, investigación o inhabilitación.

9 Modificación de los contratos

Toda modificación del contrato, sea unilateral o prevista en el pliego de condiciones, se formalizará a través de una enmienda con el contenido previsto en el artículo 164 del Reglamento núm. 416-23 y previo a realizarse cualquier prestación sustentada en la modificación deberá ser publicada en el SECP.

10 Equilibrio económico y financiero del contrato

El Instituto Nacional de Aguas Potables y Alcantarillados adoptará todas las medidas necesarias para mantener las condiciones técnicas, económicas y financieras del contrato durante su ejecución. En el evento de que estas condiciones no se mantengan, puede dar paso a una ruptura del equilibrio económico y financiero del contrato, que afecte al contratista o a la institución, siempre que se origine por razones no imputables a la parte que reclama la afectación y que no tenía la obligación de soportar.

La afectación puede dar paso al derecho tanto al contratista como a la **El Instituto Nacional de Aguas Potables y Alcantarillados** a procurar el restablecimiento del equilibrio económico y financiero del contrato con sus correspondientes ajustes. No obstante, el hecho de que una de las causas que provocan la ruptura del equilibrio económico se materialice, no significa que, automáticamente, se ha podido comprobar el daño económico para quien lo invoque.

En ese sentido, para el restablecimiento del equilibrio económico y financiero del contrato, quien lo invoque deberá demostrarlo y solicitarlo, conforme a los criterios y el procedimiento previsto en el artículo 32 numeral 1) de la Ley núm. 340-06 y sus modificaciones y los artículos 176, 177 y 178 del Reglamento núm. 416-23.

11 Condiciones de pago y retenciones

Los siguientes hitos serán clave para medir el avance del proyecto y liberar los pagos

DESCRIPCION DE PAGOS	PORCENTAJE DE PAGO
Hito No. 1 Inicio del Proyecto con el pago del anticipo, sujeto a la entrega del cronograma de trabajo actualizado y la presentación de la aplicación de captura de datos operativa al 100% (incluyendo la configuración del servicio en los servidores del INAPA) durante una reunión inicial	20%
Hito No. 2	25%

SNCC.P.004 Pliego Estándar de Condiciones para la contratación de Servicios

Entrega inicial del 25% nuevos contratos, según el cronograma acordado.	
Hito No.3 Entrega del 50% nuevos contratos, según el cronograma acordado.	25%
Hito No.4 Entrega final del 100% de contratos, según el cronograma acordado.	30%

La Entidad Contratante procederá a realizar pagos parciales contra presentación de facturas, en un plazo no mayor a Treinta (30) días, luego de haber recibido por parte del supervisor o responsable del contrato, la certificación de recepción conforme del servicio de acuerdo al Cronograma de Ejecución.

Los pagos de los servicios a adquirir serán realizados en moneda nacional (Pesos Dominicanos RD\$), vía emisión de cheques o transferencias bancarias.

Para hacer efectivo el cobro, será necesario presentar las facturas originales y las certificaciones de recepción del servicio, debidamente firmados y sellados por las personas de la Dirección Comercial, responsables de la validación de los servicios.

12 Subcontratación

En ningún caso el Proveedor podrá ceder los derechos y obligaciones del Contrato a favor de un tercero, ni tampoco estará facultado para subcontratarlos sin la autorización previa y por escrito de la Entidad Contratante.

13 Recepción de servicio

Concluida la prestación del servicio, la Dirección de Comercial como responsable del contrato procederá a completar un acta de recepción provisional donde determine, a partir de los términos de referencia, si el servicio de instalación cumplió o no con lo pactado.

Si la prestación del servicio fue acorde con los términos de referencia, la institución deberá formalizarla mediante la recepción conforme en un plazo no mayor a **cinco (5) días hábiles**, a partir del día siguiente de notificado la prestación del servicio. El proveedor tiene derecho de intimar a la institución contratante la emisión de la recepción conforme, sino lo realiza en el referido plazo.

De existir cualquier anomalía con la prestación, y se tenga tiempo suficiente para que el proveedor corrija las faltas antes de que se cumpla el período en que se necesita, la institución deberá notificar en un plazo

SNCC.P.004 Pliego Estándar de Condiciones para la contratación de Servicios

de cinco (5) días hábiles⁹, al proveedor para que subsane los defectos y proceda, en un plazo¹⁰ no superior a Tres (3) días hábiles, a la corrección de los errores detectados.

En los casos donde el proveedor no haya cumplido con el servicio y la corrección no fue posible antes del período en que la institución lo requería, la institución deberá notificar en un plazo de cinco (5) días hábiles, el acta de no conformidad con la prestación del servicio y, conforme con el debido proceso, puede iniciar las medidas administrativas correspondientes por la falta del proveedor.

14 Obligaciones del Contratista.

Son obligaciones del Contratista:

- a. Emplear únicamente técnicos competentes y experimentados en sus especialidades respectivas, así como personal y jefes del equipo capaces para garantizar la debida ejecución del servicio.
- b. Garantizar la seguridad de las personas, los servicios y protección del medio ambiente.
- c. Proteger a la Entidad Contratante frente a cualquier reclamación de terceros por concepto de indemnización por daños de cualquier naturaleza o lesiones corporales producidas como consecuencia de la ejecución del presente Contrato por el Proveedor, y su respectivo personal.
- d. Contratar todos los seguros obligatorios previstos por la reglamentación vigente.
- e. Designación de un representante que será el punto de contacto para todas las acciones derivadas de la contratación.
- f. Mantener el nivel de seguridad mínimo.
- g. EL INAPA tendrán derecho a inspecciones aleatorias en las instalaciones del adjudicatario.
- h. Responsabilizarse del cuidado y custodia de los bienes durante la ejecución del servicio hasta la entrega del mismo.
- i. Una vez realizados los trabajos requeridos, el adjudicatario deberá entregar un reporte en el que se detallen los mismos.

15 Finalización del contrato

El contrato finalizará por una de las siguientes condiciones que acontezca en el tiempo: **a)** cumplimiento del objeto; **b)** por mutuo acuerdo entre las partes o; **c)** por las causas de resolución previstas en el artículo 190 del Reglamento núm. 416-23

⁹ Plazo fijado por el párrafo II del artículo 185 del Reglamento núm. 416-23.

¹⁰ El plazo debe ser proporcional y congruente al tipo de **correcciones y servicio**.

SNCC.P.004 Pliego Estándar de Condiciones para la contratación de Servicios

16 Incumplimiento de contrato y sus consecuencias.

Se considerará incumplimiento del contrato las siguientes situaciones, sin perjuicio de aquellas contempladas en la normativa:

1. La mora del proveedor en la ejecución de servicio por causas imputables a éste por más de **cinco (05) días**
2. El incumplimiento de la calidad en relación con las especificaciones técnicas, prevista en el presente pliego de condiciones;
3. El suministro, prestación o ejecución de menos unidades solicitadas y/o adjudicadas.

El incumplimiento del contrato por parte del(la) proveedor(a) podrá suponer una causa de resolución del mismo, de conformidad con el artículo 190 del Reglamento de Aplicación, y además el(la) contratista ser pasible de las sanciones previstas en el artículo 66 de la Ley núm. 340-06 y sus modificaciones, sin perjuicio de las acciones penales o civiles que correspondan.

17 Penalidades por retraso

- Advertencia escrita.
- Ejecución de las garantías.
- Penalidades establecidas en el pliego de condiciones o en el contrato.
- Rescisión unilateral sin responsabilidad para la entidad contratante.

18 Causas de inhabilitación del Registro de Proveedores del Estado.

La institución contratante podrá solicitar a la Dirección General de Contrataciones Públicas el inicio de un procedimiento administrativo sancionador, contra el(la) oferente o contratista que ha cometido alguna de las infracciones regladas en el artículo 66 de la Ley núm. 340-06 y sus modificaciones.

El procedimiento administrativo sancionador por las infracciones administrativas referidas en los numerales 7) al 10) del indicado artículo, podrá ser iniciado de oficio por la Dirección General de Contrataciones, si en el cumplimiento de su función de verificar que se cumplan con las normas del Sistema Nacional de Compras y Contrataciones, identifica indicios de que han sido cometidas.

SECCIÓN IV: GENERALIDADES

1. Siglas y acrónimos

CAP Certificado de Apropriación Presupuestaria

SNCC.P.004 Pliego Estándar de Condiciones para la contratación de Servicios

CCPC	Certificado de disponibilidad de cuota para comprometer
CCC	Comité de Compras y Contrataciones
DGCP	Dirección General de Contrataciones Públicas
PACC	Plan Anual de Compras y Contrataciones
MAE	Máxima Autoridad Ejecutiva
SECP	Sistema Electrónico de Contrataciones Públicas
SNCP	Sistema Nacional de Compras y Contrataciones Públicas
SIGEF	Sistema de Información de la Gestión Financiera
UOCC	Unidad Operativa de Compras y Contrataciones

2. Definiciones

Para la implementación e interpretación del presente pliego, las palabras y expresiones que se citan tienen el siguiente significado:

- **Ciclo de vida¹¹:** Se refiere a todas las fases consecutivas o interrelacionadas que sucedan durante la existencia de un producto, obra o servicio, desde la investigación y desarrollo, diseño, materiales utilizados, fabricación, comercialización, incluido el transporte, utilización y mantenimiento del producto o servicio, hasta que se produzca la eliminación, el desmantelamiento o el final de la vida útil.
- **Comité de seguimiento de las Contrataciones Públicas:¹²** Mecanismo para observar, vigilar y monitorear los procesos de compras y contrataciones de aquellas instituciones y comunidades donde fueren integrados.
- **Conflictos de Interés¹³:** Es aquella situación en la que el juicio del individuo (concerniente a su interés primario) y la integridad de una acción, tienden a estar indebidamente influidos por un interés secundario, de tipo generalmente económico o personal.

¹¹ Numeral 6.10 del Artículo 6 de la Política de Compras Públicas Verdes, emitida por la DGCP y MIMARENA.

¹² Artículo 1 del Decreto 426-21.

¹³ Definición extraída del documento *Guía de Gestión Integral de Riesgos en los procesos de contratación pública* de la DGCP.

SNCC.P.004 Pliego Estándar de Condiciones para la contratación de Servicios

- **Debida Diligencia**¹⁴: Conjunto de procedimientos, políticas y gestiones mediante el cual los sujetos obligados establecen un adecuado conocimiento sobre el comité de compras y contrataciones, personal de las unidades operativas de compras y contrataciones.
- **Empresa vinculada**: Empresa subsidiaria, afiliada y/o controlante. Se considera que una empresa es subsidiaria a otra cuando esta última controla a aquella, y es afiliada con respecto a otra u otras, cuando todas se encuentran bajo un control común.
- **Gestión de Riesgos**¹⁵: Es un proceso para identificar, evaluar, manejar y controlar acontecimientos o situaciones potenciales, con el fin de proporcionar un aseguramiento razonable respecto del alcance de los objetivos de la organización.
- **Informe pericial**: Documento elaborado por una persona o grupo de personas en su calidad de peritos que contiene los resultados de sus indagaciones, evaluaciones, sus conclusiones y recomendaciones que servirá de sustento para deliberación y posterior decisión del órgano responsable de un proceso de contratación.
- **Oferente/proponente habilitado**: Aquel que participa en el proceso de selección y resulta habilitado en la fase de Evaluación Técnica del Proceso.
- **Riesgo**¹⁶: Efecto de la incertidumbre sobre los objetivos. Puede ser positivo, negativo o ambos, y puede abordar, crear o resultar en oportunidades y amenazas.
- **Servicios**¹⁷: La prestación de actividades o serie de actividades cuyo objeto implica el desarrollo de prestaciones identificables para satisfacer necesidades de los entes y órganos relacionados con el normal cumplimiento de su función administrativa vinculada al interés general o como solución de problemas y necesidades de la institución contratante.
- **Supervisor o responsable**: Persona natural o jurídica, competente responsable de dirigir o supervisar la ejecución del contrato de acuerdo con lo establecido en éste y en el pliego de condiciones.

¹⁴ Definición extraída del documento *Guía de Gestión Integral de Riesgos en los procesos de contratación pública* de la DGCP.

¹⁵ Definición extraída del documento *Guía de Gestión Integral de Riesgos en los procesos de contratación pública* de la DGCP.

¹⁶ Definición extraída del documento *Guía de Gestión Integral de Riesgos en los procesos de contratación pública* de la DGCP.

¹⁷ Artículo 4, Numeral 7 del Decreto Núm. 416-23.

SNCC.P.004 Pliego Estándar de Condiciones para la contratación de Servicios

- **Términos de referencia (TDRs):** son las condiciones técnicas a ser cumplidas para alcanzar los objetivos con la calidad exigida y cumplir con el servicio solicitado.

3. Objetivo y alcance del pliego

El presente pliego establece un conjunto de cláusulas jurídicas, económicas, técnicas y administrativas, por el que se fijan los requisitos, exigencias, facultades, derechos y obligaciones de las personas naturales o jurídicas, nacionales o extranjeras, que deseen participar en el procedimiento, **“SERVICIO DE LEVANTAMIENTO CATASTRAL Y FORMALIZACIÓN DE CONTRATOS COMERCIALES”** convocado por **El Instituto Nacional de Aguas Potables y Alcantarillados** con el número de Referencia: **INAPA-CCC-LPN-2024-0035**, así como el debido proceso que será llevado a cabo para la recepción, evaluación y determinación de la oferta más conveniente para fines de adjudicación y suscripción del contrato.

El pliego de condiciones se encuentra organizado en función de las instrucciones que debe suministrarse a los(as) oferentes para que puedan elaborar sus ofertas, conozcan cómo serán evaluados y las características y condiciones del contrato a suscribir.

4. Órgano y personas responsables del procedimiento de selección

Para la **“SERVICIO DE LEVANTAMIENTO CATASTRAL Y FORMALIZACIÓN DE CONTRATOS COMERCIALES”** del procedimiento con el número de Referencia: **INAPA-CCC-LPN-2024-0035**, el órgano responsable de la organización, conducción y ejecución es el CCC, que debe ser conformado dentro de la institución, de acuerdo con lo previsto en el artículo 9 del Reglamento de Aplicación 416-23.

El CCC, considerando los criterios de competencia, experiencia en el área y conocimiento del mercado, bajo los lineamientos del instructivo para la selección de peritos emitido por la Dirección General de Contrataciones Públicas¹⁸. Los peritos designados no podrán tener conflicto de interés potencial ni real con los oferentes ni con el objeto de la contratación.

Los peritos designados deberán suscribir, previo a evaluar las ofertas, una declaración de que no tienen conocimiento de ningún hecho que genere un conflicto de interés real, potencial o aparente conforme al Código de Pautas de Ética e Integridad del SNCCP.

Si se comprueba la existencia de un conflicto de interés el **Instituto Nacional de Aguas Potables y Alcantarillados** podrá determinar si el conflicto no puede evitarse, neutralizarse, mitigarse o resolverse de otro modo, en cuyo caso el perito designado mediante acto motivado deberá ser sustituido y notificado a los proponentes mediante circular del CCC a través del SECP.

¹⁸ Consultar instructivo emitido por la Dirección General de Contrataciones Públicas vigente, disponible en el enlace: <https://www.dgcp.gob.do>, sección “Sobre Nosotros”, apartado “Marco Legal”, “Instructivos”.

SNCC.P.004 Pliego Estándar de Condiciones para la contratación de Servicios

Todas las comunicaciones y solicitudes que realicen los (las) oferentes serán dirigidas al CCC como órgano deliberativo y decisorio de la compra o contratación de que se trate.

5. Marco normativo aplicable

En este procedimiento de selección, el contrato y su posterior ejecución, para la aplicación de la normativa vigente en contrataciones públicas, su interpretación o resolución de controversias e investigaciones, se aplicará el siguiente orden de prelación:

- 1) Constitución de la República Dominicana, proclamada el 13 de junio de 2015.
- 2) Tratado de Libre Comercio entre Estados Unidos, Centroamérica y República Dominicana (DR-CAFTA).
- 3) Ley núm. 340-06 sobre Compras y Contrataciones de Bienes, Servicios y Obras y sus modificaciones, del 18 de agosto de 2006.
- 4) Ley núm. 107-13 sobre los derechos de las personas en sus relaciones con la Administración y de Procedimiento Administrativo de fecha 08 de agosto de 2013.
- 5) Reglamento de Aplicación de la Ley núm. 340-06, aprobado mediante Decreto núm. 416-23 del 14 de septiembre de 2023;
- 6) Pliego de condiciones específicas, especificaciones técnicas, anexos, enmiendas y circulares;
- 7) Las ofertas y las muestras que se hubieren acompañado;
- 8) La adjudicación;
- 9) El contrato y;
- 10) La orden de servicio.

De igual modo, les serán aplicables todas las normas, resoluciones, circulares, instructivos, guías u orientaciones emitidas por esta Dirección General, según corresponda.

6. Interpretaciones

Para la interpretación del presente pliego y sus anexos, se siguen las siguientes reglas:

- 1) Cuando los términos están definidos en la normativa vigente o en el contrato, se interpretará en su sentido literal.
- 2) Las palabras o designaciones en singular deben entenderse igualmente al plural y viceversa, cuando la interpretación de los textos escritos lo requiera.
- 3) El término “por escrito” significa una comunicación escrita con prueba de recepción, acuse de recibido o realizada a través de la plataforma SECP.

SNCC.P.004 Pliego Estándar de Condiciones para la contratación de Servicios

- 4) Toda indicación a capítulo, numeral, inciso, circular, enmienda, formulario o anexo se entiende referida a la expresión correspondiente de este Pliego de Condiciones, salvo indicación expresa en contrario. Los títulos de capítulos, formularios y anexos son utilizados exclusivamente a efectos indicativos y no afectarán su interpretación.
- 5) Las referencias a días se entenderán como días hábiles, excluyéndose del cómputo los sábados, domingos y feriados, de acuerdo con lo establecido en el párrafo I del artículo 20 de la Ley núm. 107-13 sobre los derechos de las personas en sus relaciones con la Administración y de procedimientos administrativos, salvo que expresamente se utilice la expresión de “días calendario”, en cuyo caso serán días calendario.

7. Idioma

El idioma oficial del presente procedimiento es el castellano o español, por tanto, toda la correspondencia y documentos generados durante el procedimiento que intercambien el (la) interesado u oferente y el CCC deberán ser presentados en este idioma.

En ese sentido, se aclara para el (la) oferente que los documentos que acompañan sus ofertas deben presentarse en idioma castellano o, en su defecto, acompañados de traducción efectuada por la autoridad competente, ya sea del país de procedencia o de la República Dominicana.

Cuando un(a) oferente no haya presentado la información traducida al idioma castellano, deberá aportarla durante la fase de subsanación.

8. Disponibilidad y acceso al pliego de condiciones

El pliego de condiciones, así como los documentos que lo conforman (anexos, formularios, circulares, adendas/enmiendas, cronogramas de entrega, etc.) y el expediente electrónico, estarán disponibles para todas las personas interesadas, tanto en el SECP www.portaltransaccional.gob.do, como en la página web de la institución www.inapa.gob.do a partir de la fecha de su convocatoria.

Constituye una obligación del(la) oferente consultar de manera permanente las precitadas direcciones electrónicas, sin perjuicio de acercarse a las instalaciones de la institución. No será admisible como excusa, el desconocimiento o desinformación por no consultar en tiempo oportuno.

9. Conocimiento y aceptación del pliego de condiciones

Será responsabilidad del(la) oferente conocer todas y cada una de las implicaciones para el ofrecimiento del objeto del presente proceso de contratación, y realizar todas las evaluaciones que sean necesarias, incluyendo las visitas técnicas y asistencias a reuniones fijadas por la institución, para preparar su propuesta sobre la base de un examen cuidadoso de las características del objeto de la contratación.

SNCC.P.004 Pliego Estándar de Condiciones para la contratación de Servicios

El solo hecho de un(a) oferente participar presentando oferta, implica pleno conocimiento, aceptación y sometimiento por sí mismo(a), por sus miembros, ejecutivos, y su representante legal, a los procedimientos, condiciones, estipulaciones y normativas, establecidos en el presente pliego de condiciones, el cual tiene carácter jurídicamente obligatorio y vinculante entre los(as) oferentes y la institución contratante.

Si el(la) oferente omite suministrar alguna parte de la información requerida o presenta una información que no se ajuste sustancialmente en todos sus aspectos al mismo, el riesgo estará a su cargo y el resultado podrá ser su descalificación o la nulidad del contrato si el caso lo amerita.

10. Derecho a participar

Toda persona natural o jurídica, nacional o extranjera, de manera individual o en consorcio, que tenga conocimiento de este procedimiento, tendrá derecho a participar, siempre y cuando reúna las condiciones siguientes:

1. Demuestre su plena capacidad conforme a los requisitos exigidos en el artículo 8 de la Ley Núm. 340-06 y sus modificaciones.
2. No se encuentre afectada por el régimen de prohibiciones o inhabilidades indicado en el artículo 14 de la Ley Núm. 340-06 y sus modificaciones y;
3. Cumple con las condiciones de participación establecidas en este pliego de condiciones, términos de referencia, adendas/enmiendas, circulares y en sus anexos (formularios, modelos de contratos, estudios, etc., según aplique.).

No se permite la múltiple participación, esto es, una persona física no podrá participar como persona física si la empresa en la que es socio también participa y viceversa. En ese sentido, los participantes que posean esta condición deben elegir inscribirse únicamente en una de sus calidades: Persona física o jurídica en el procedimiento convocado. De igual manera, no podrán participar simultáneamente empresas que: 1) posean la misma identidad de socios o accionistas, o 2) coincidan en alguno de los socios. En ese sentido, deberán participar por una sola de las empresas.

En cuanto a los consorcios, de conformidad con el párrafo II del artículo 5 de la Ley núm. 340-06 y sus modificaciones, las personas físicas o jurídicas que formasen parte de un consorcio o unión temporal de oferentes, no podrán presentar otras ofertas en forma individual o como integrante de otro consorcio, en el presente procedimiento de contratación.

11. Prácticas prohibidas

En el curso del procedimiento de selección la institución contratante puede advertir que alguno de los oferentes incumple alguna de las condiciones previstas en el numeral 11 sobre "Derecho a participar", así

SNCC.P.004 Pliego Estándar de Condiciones para la contratación de Servicios

como las prácticas corruptas o fraudulentas¹⁹, comprendidas en el Código Penal o dentro de la Convención Interamericana contra la Corrupción, o cualquier acuerdo entre proponentes o con terceros, que establecieren prácticas restrictivas de la libre competencia como los acuerdos colusorios o carteles. También intentos de un Oferente/Proponente para influir en la evaluación de las ofertas o decisión de la adjudicación.

Lo anterior, **serán causales determinantes del rechazo de la propuesta** en cualquier estado del procedimiento de selección o de la rescisión del contrato, si éste ya se hubiere celebrado sin perjuicio de las demás acciones administrativas, civiles o penales que establezcan las normas; lo cual será documentado y motivado en el correspondiente informe de evaluación emitido por los peritos designados, según la fase en la que se encuentren. En ese tenor, la institución contratante deberá agotar el debido proceso y dejar constancia documental de la decisión de descalificación en el expediente de contratación.

12. De los Comportamientos Violatorios, Contrarios y Restrictivos a la Competencia.

Los oferentes deberán respetar las disposiciones contenidas en la Ley núm. 42-08 promulgada en fecha 16 de enero de 2008 relativa a la Defensa a la Competencia, la cual tiene por objeto, con carácter de orden público, promover y defender la competencia efectiva para incrementar la eficiencia económica, así como las establecidas en el artículo 11 de la Ley núm. 340-06 sobre Compras y Contrataciones. Las violaciones a la Ley núm. 42-08 y al artículo 11 de la Ley núm. 340-06, darán lugar a:

- a. La descalificación del oferente que lleve a cabo la conducta, ya sea en condición de autor o cómplice de la misma.
- b. El rechazo de la propuesta presentada por el oferente responsable de la conducta en cuestión, ya sea en calidad de autor o cómplice, rechazo que podrá establecerse en cualquier etapa del procedimiento de selección o la contratación en sentido general.
- c. La rescisión del contrato por parte de la entidad contratante, más una acción en daños y perjuicios en contra del oferente por ante la jurisdicción competente.
- d. La denuncia del ilícito a las autoridades de defensa a la competencia a los fines de lugar.

De manera no limitativa, se entenderán como comportamientos violatorios, contrarios y restrictivos a la competencia los siguientes:

1. Las prácticas concertadas y acuerdos anticompetitivos, conforme se establece en el artículo 5 de la Ley núm. 42-08.

¹⁹ Artículo 11 de la Ley núm. 340-06 y sus modificaciones.

SNCC.P.004 Pliego Estándar de Condiciones para la contratación de Servicios

2. Concertación o coordinación de las ofertas o la abstención en este proceso.
3. **La participación de empresas que posean accionistas en común, mismo domicilio en común y la misma unidad productiva, teléfonos, correos electrónicos, propuestas idénticas, errores o escrituras similares presentados por estas, entre otras.**
4. El abuso de posición dominante, conforme se establece en el artículo 6 de la Ley núm. 42-08.
5. La competencia desleal, conforme se establece en los artículos 10 y siguientes de la Ley núm. 42-08.
6. Los precios predatorios ofertados en cualquier procedimiento de selección o en una contratación bajo las excepciones de la Ley núm. 340-06 y su reglamento de aplicación, siendo los precios predatorios, aquellos establecidos de una manera excesivamente baja, más allá de los costos razonables del oferente y que sin lugar a duda tienen por finalidad expulsar a los competidores fuera del mercado, o crear barreras de entrada para los potenciales nuevos competidores.
7. Cualquier tipo de conducta anticompetitiva ejercida por los oferentes o por cualquier tercero, relacionada con el procedimiento de selección o una contratación bajo las excepciones de la Ley núm. 340-06.

En este sentido, la institución contratante se compromete dentro del marco del Programa de Cumplimiento Regulatorio en las Contrataciones Públicas, y, dando cumplimiento a las políticas emitidas por la DGCP, a realizar la Debida Diligencia, los fines de detectar los comportamientos violatorios a Ley núm. 340-06, así como la detección oportuna de los posibles conflictos de interés, y comportamientos contrarios y restrictivos a la libre competencia.

13. Consultas, solicitud de aclaraciones y enmiendas

Las consultas, aclaraciones y observaciones las formularán los(as) interesados(as), sus representantes legales, o agentes autorizados a través del Sistema Electrónico de Contrataciones Públicas (SECP), correo electrónico o en físico mediante comunicación escrita presentada en la institución contratante dirigida al Comité de Compras y Contrataciones (CCC), dependiendo la modalidad de contratación, dentro del plazo previsto en el cronograma de actividades.

Las Consultas se remitirán al Comité de Compras y Contrataciones, dirigidas a:

Comité de Compras y Contrataciones
Instituto Nacional de Aguas Potables y Alcantarillados (INAPA)
Referencia: **INAPA-CCC-LPN-2024-0035**.
Dirección: C/Guarocuya, Edificio INAPA, Urbanización El Millón,
Teléfonos: 809-567-1241.
Correo electrónico: licitaciones@inapa.gob.do

SNCC.P.004 Pliego Estándar de Condiciones para la contratación de Servicios

Las respuestas (ya sean a través de una circular, enmienda/adenda) serán publicadas por la institución contratante en el SECP en el plazo previsto en el cronograma. Así como por correo electrónico u otros medios, a todos quienes hayan mostrado interés en participar.

Ninguna aclaración verbal por parte de la institución podrá afectar el alcance y condiciones del pliego y sus anexos. Para estos efectos, sólo se tendrán como válidas las circulares/ adendas/ enmiendas que sean publicadas el SECP dentro del plazo permitido por la Ley y conforme al cronograma de actividades.

14. Contratación pública responsable

En el(los) contrato(s) suscrito(s) derivado(s) del presente procedimiento de selección, el **Instituto Nacional de Aguas Potables y Alcantarillados** exigirá que el contratista ejecute el contrato público de manera responsable cumpliendo con sus obligaciones fiscales y de seguridad social, con el régimen de seguridad y protección a sus trabajadores establecidas en las normas vigentes, con la participación y la inclusión laboral de las personas con discapacidad en sus nóminas de trabajo en los términos y porcentajes requeridos por la Ley núm. 5-13, sobre discapacidad en la República Dominicana y cualquier otra normativa vinculada a la promoción y protección de los Derechos Humanos. Así como también se exigirá el cumplimiento de las normas de prevención, protección y uso sostenible del medio ambiente.

En caso de incumplimiento o violación por parte del contratista de sus obligaciones de contratación responsable, el **Instituto Nacional de Aguas Potables y Alcantarillados** otorgará un plazo razonable para que el Contratista implemente las medidas correctivas correspondientes. **Vencido el plazo sin que se haya** regularizado la actuación, el **Instituto Nacional de Aguas Potables y Alcantarillados** podrá declarar la resolución del contrato y el(la) contratista podrá ser pasible de las demás sanciones previstas en el artículo 66 de la Ley núm. 340-06 y sus modificaciones, sin perjuicio de las acciones penales o civiles que correspondan.

15. Firma digital

En consonancia con las disposiciones del artículo 19 de la Ley núm. 340-06, párrafo II del artículo 13 del Reglamento núm. 416-23, la Ley núm. 126-02 sobre Comercio Electrónico, Documentos y Firmas Digitales, la Resolución núm. 206-2022, la Circular núm. 012415 del Ministerio de Administración Pública (MAP), la Circular núm. DGCP44-PNP-2022-0006 sobre implementación de la firma digital, y la Resolución núm. IN-CGR-2023-007173 que establece las Directrices sobre los documentos firmados digitalmente a ser admitidos en el proceso de registro de contratos por ante la Contraloría General de la República (CGR), todos los documentos que componen el expediente administrativo de la contratación podrán ser firmados digitalmente, incluidas las ofertas y la suscripción de los contratos.

SNCC.P.004 Pliego Estándar de Condiciones para la contratación de Servicios

16. Reclamaciones, impugnaciones, controversias y competencia para decidir las

Los(as) interesados(as) y oferentes tendrán derecho a presentar recursos administrativos como son los recursos de impugnación ante la institución contratante o recursos jerárquicos y solicitudes de investigación ante la DGCP, según corresponda, y en los términos o condiciones previstos en los artículos 67 y 72 en la Ley núm. 340-06 y sus modificaciones.

A tales fines, los(as) interesados(as) podrán consultar los requisitos, condiciones y plazos para formalizar sus reclamos, así como las acciones disponibles, incluso para cuando la institución hace silencio administrativo y no responde en tiempo oportuno, accediendo a las *Guías para presentar Recursos, Denuncias y Solicitudes de Inhabilitación* disponibles en el portal institucional de la DGCP, en el apartado “Marco Legal” en el siguiente enlace <https://www.dgcp.gob.do/sobre-nosotros/marco-legal/guias-del-sistema-nacional-de-compras-y-contrataciones-publicas-snccp/>.

Los recursos administrativos son optativos, por lo que en cualquier caso el interesado u oferente podrá presentar reclamación ante la jurisdicción judicial.

Para los conflictos y controversias que susciten en la fase de ejecución contractual, entre la institución y el(la) contratista, la competencia está reservada para el Tribunal Superior Administrativo, en virtud del artículo 3 de la Ley 1494 de 1947 y cuando se trate de municipios, con excepción del Distrito Nacional y la provincia de Santo Domingo, se interpondrá un recurso contencioso administrativo municipal por ante el juzgado de primera instancia en atribuciones civiles del municipio.

El plazo para los(as) interesados(as) impugnar el pliego de condiciones es de diez (10) días hábiles a partir de la convocatoria del procedimiento en el SECP; mientras que para los (as) oferentes presentar las acciones descritas será a partir de las notificaciones de los informes de evaluación de ofertas correspondientes, así como de la adjudicación.

17. Comité de seguimiento

Los Comités de Seguimiento son entes independientes y autónomos, por lo que sus integrantes no tienen relación de dependencia con ninguna institución del Estado²⁰. Los interesados podrán contactar al comité del **Instituto Nacional de Aguas Potables y Alcantarillados** a través de los siguientes datos:

Nombre de contacto: **Ing. Edmundo Camilo Rosa Ing.**

Iris Brito Gómez

Correo electrónico: edmundycamilorosa@gmail.com

irisbritogomez7@yahoo.com

²⁰ Artículo 3 del Decreto 426-21

SNCC.P.004 Pliego Estándar de Condiciones para la contratación de Servicios

18. Anexos documentos estandarizados

El(la) oferente presentará sus ofertas a través de los formularios y documentos estándar determinados en el presente pliego, los cuales se anexan como parte integral del mismo, a los fines de facilitar la evaluación de las ofertas por parte de los(as) peritos designados(as).

Se aclara que, en el evento de que un(a) oferente no presente su oferta en alguno de estos documentos estandarizados, esto no será motivo de rechazo de su oferta, ni será obstáculo para que los peritos la evalúen. A continuación, se mencionan los documentos de este procedimiento:

- a. Formulario de presentación de oferta técnica **(SNCC.F.034)**
- b. Formulario de Información sobre el(la) Oferente **(SNCC.F.042)**
- c. Formulario de presentación de oferta económica **(SNCC.F.033)**
- d. Modelo de Contrato de Ejecución de Servicios **(SNCC.C.024)**
- e. Compromiso ético para oferentes del Estado.
- f. Formulario debida diligencia código FR-CYC-002 **Versión 03 de fecha 01/03/2024**
- g. Certificación de conocimiento y aceptación de las políticas de SGI.
- h. Equipos del Oferente (SNCC.D.036).
- i. Formulario constancia de conocimientos código de ética institucional (CEI) código FR-CYC-001 **Versión 01 de fecha 03/05/2021.**

SNCC.P.004 Pliego Estándar de Condiciones para la contratación de Servicios

CREACIÓN:

Fecha	Realizado por:	Aprobado Por:
5.3.2024	Dirección de Políticas, Normas y Procedimientos	Lic. Carlos Pimentel Florenzan
Referencia:		

CONTROL DE CAMBIOS:

Las secciones "Creación" y "control de cambios" son de uso exclusivo de la Dirección General de Contrataciones Públicas.

No.	Fecha	Realizada /Aprobada por:	Descripción y Referencias.

No hay nada escrito después de esta línea



Dirección General de Contrataciones Públicas

Carlos Ernesto Pimentel - Director General (05/03/2024 09:10 AST)

Documento firmado digitalmente, para validar por medio electrónico:

<https://buzon.firmagob.gob.do/inbox/app/dgcp/v/52430404-2e13-4531-8de2-37a7852082ab>

